

CABRERA 4 !bedroom in Moraira

FINE PROPERTIES

Ref: CFP-M2003

!desde
2.195.000
€



Ort : Moraira

Bereich : Marina Alta

Schlafzimmer : 4

Badezimmer : 4

Baujahr : 2025

Hausbereich : 400 m²

Grundstücksfläche : 1000 m²

Flughafen : 94 km

Strand : 2 km

Stadt : 2 km

Golf : 4 km

- ✓ Terrasse
- ✓ Weiße Ware

- ✓ Alarmsystem
- ✓ Umkleideraum

- ✓ Lagerraum
- ✓ Klimaanlage

Villa in Moraira - Portet

Es erwartet Sie eine außergewöhnliche Villa in Moraira mit den besten Qualitäten und nur wenige Gehminuten von den wunderschönen Stränden und dem Zentrum entfernt!

Dieses atemberaubende Anwesen erstreckt sich über 2 Etagen und bietet einen luxuriösen Lebensstil. Im Erdgeschoss (138,75 m²) empfängt Sie ein geräumiges und helles Wohnzimmer, das perfekt in die offene Küche mit Kücheninsel übergeht. Außerdem finden Sie hier ein komfortables Gäste-WC und ein Schlafzimmer mit eigenem Bad. Alle Räume auf dieser Ebene öffnen sich zu einer spektakulären Terrasse mit einem 12 x 4,5 m großen Swimmingpool, ideal, um unvergessliche Momente im Freien zu genießen.

Im ersten Stock (124,14 m²) entdecken Sie ein weiteres Gäste-WC und 3 schöne Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad en Suite und privater Terrasse. Hier können Sie entspannen und atemberaubende Ausblicke genießen, während Sie die Ruhe der Umgebung genießen.

Diese Villa ist nach den höchsten Spezifikationen und Qualitätsdetails ausgestattet, einschließlich technischer Fenster mit Sicherheitsglas, voll ausgestatteter Küche mit Siemens-Geräten, Roca-Badezimmern und -Armaturen, LED-Beleuchtung, aerothermischem System für Warmwasser und Fußbodenheizung, Kanalklimaanlage (warm/kalt). im gesamten Gebäude, Einbauschränke, elektrische Rollläden, Innenalarm, Vorinstallation für Außenalarm und Überwachungskameras. Es verfügt außerdem über einen 12 x 4,5 m großen Swimmingpool, einen gepflegten Garten mit automatischer Bewässerungsanlage und automatischem Tor.

Mit der Energieklasse A und der Ausrichtung nach Südwesten ist diese Villa ein wahres Juwel, das Energieeffizienz und atemberaubendes Design vereint.

Typ: Villa

Zimmer: 4

Stadt: Moraira

Badezimmer: 4

Toiletten: 2

Region: Portet

Lounges: 1

Ansichten: Meerblick

Grundstücksgröße: 1.000 m²

Küche: Mit Kochinsel

Nutzfläche: 263 m²

Bebaute Fläche: 400 m²

Heizung: Fußbodenheizung

Freigabe: Ja

Schwimmbad: privat

Klimaanlage: Gewinne

Offene Terrasse: Ja

Alarmsystem: Ja

Überdachte Terrasse: Ja

Parken: Ja

Ausrichtung: Südwesten

Entfernung zum Meer: 1,3 km

Bauart: Im Projekt

Garten: Ja

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diese wunderschöne Villa zu Ihrem neuen Zuhause zu machen. Kontaktieren Sie uns noch heute, um mehr über dieses prächtige Anwesen zu erfahren und den Lebensstil zu leben, von dem Sie schon immer in Moraira geträumt haben!

Suchen Sie eine rustikale Luxusimmobilie in der Region Costa Blanca? Kontakt für weitere Informationen: iPhone & WhatsApp SMS: +34 617 888 838 - E-Mail: info@cabrerarfineproperties.com. Wir helfen Ihnen gerne weiter!

Luxusvillen Costa Blanca, Fincas Costa Blanca, Luxushaus Costa Blanca, Fincas Rústicas Costa Blanca, Immobilienmakler Costa Blanca, Immobilienmakler Costa Blanca, Agent Inmobiliario Costa Blanca, Inmobiliario Consultant Costa Blanca, Luxusimmobilien Costa Blanca, Immobilienmakler, Luxushaus Costa Blanca, Benissa, Luxushäuser Benissa, API Benissa, Immobilienmakler Benissa, Panoramablick auf das Meer und die Berge, Rustikale Villa, Landhaus Benissa, Rustikales Luxusanwesen, Costa Blanca, Häuser, Villen