

CABRERA 3 !bedroom in Moraira

FINE PROPERTIES

Ref: CFP-M2014

!desde
1.329.594
€



Ort : Moraira

Bereich : Marina Alta

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 3

Baujahr : 2024

Hausbereich : 643 m²

Grundstücksfläche : 817 m²

Flughafen : 94 km

Strand : 1 km

Stadt : 1km

Golf : 8 km

- ✓ Terrasse
- ✓ Keller
- ✓ Klimaanlage

- ✓ Alarmsystem
- ✓ Lagerraum

- ✓ Garage
- ✓ Umkleieraum

Beschreibung

Villa in der Nordsee.

Moderne Luxusvilla zum Verkauf in Moraira.

Das Haus verfügt über drei Etagen mit drei Schlafzimmern, drei Badezimmern, einer Toilette und einer Küche Amerikanisch offen zum Wohn-Esszimmer und Pool mit privatem Garten.

Die Pflanzen werden wie folgt verteilt:

Keller:

Diese Etage verfügt über 119 m² Nutzfläche, verteilt auf ein 5 m² großes Lagerhaus, a Keller von 64 m², eine Fläche für ein Fitnessstudio von 23 m² und ein Technikraum für 27 m². Plus eine englische Terrasse

Niedriges Niveau:

Auf dieser Etage haben wir den Hauptzugang zu unserer Villa, wo wir uns sofort befinden, wenn wir eintreten Wir finden einen gemütlichen Flur, eine Toilette und die Zugangstreppe zu den Etagen.

Oben und unten haben wir außerdem zwei Schlafzimmer mit eigenem und ausgestattetem Badezimmer mit Einbauschränken, wenn wir etwas weiter gehen, gibt es eine große Küche Offener Amerikaner zum Wohn-Esszimmer, komplett ausgestattet mit Geräten.

Qualität und eine Waschküche.

Auf dieser Etage haben wir auch einen Bereich mit einem großen Garten und einer Terrasse.

befahrbar, 2 Parkplätze und privater Pool mit automatischer Abdeckung.

Erste Stock:

Wenn wir die Treppe hinaufgehen, haben wir das Hauptschlafzimmer mit einer Nutzfläche von 26,50 m² m² großes Bad, ausgestattet mit den besten Annehmlichkeiten für Ihren Komfort, 9 m² großes Ankleidezimmer, Eigenes 8 m² großes Badezimmer und weitläufige, 38 m² große, begehbare Terrasse.

Situation:

Sehr privilegierte Lage in Küstennähe, 1,2 km vom Strand Portet und 650 m entfernt vom Gewerbegebiet und dem Zentrum von Moraira entfernt.

Details zur Immobilie

- Immobilientyp: Haus / Chalet
- Baujahr: 2023-2024
- Art des Vorgangs: Verkauf
- Provinz: Alicante
- Bevölkerung: Moraira
- Schlafzimmer: 3
- Badezimmer: 3
- Toiletten: 1
- Bebaute Fläche: 643m²
- Grundstücksfläche: 817m²
- Art der Arbeit: Neubau
- Energieausweis: A
- Küche: Offen - 28,74 m²
- Wohn-Essbereich: 27,05m²
- Anzahl der Etagen: 3
- Ausrichtung: Südwesten
- Pool: Privat mit automatischer Abdeckung
- Art der Heizung: Wärmepumpe - Zentralheizung
- Warmwasserbereiter: Wärmepumpe
- Privater Garten
- Parken: Ja
- Lagerraum: Ja
- Sicherheitstür: Ja
- Keller: Ja
- Fitnessstudio: Ja
- Weingut: Ja
- Nun ja
- Wäsche: Ja
- Solarium: Ja
- Einbauschränke: Ja
- Doppelverglasung: Ja
- Englische Terrasse: Ja