

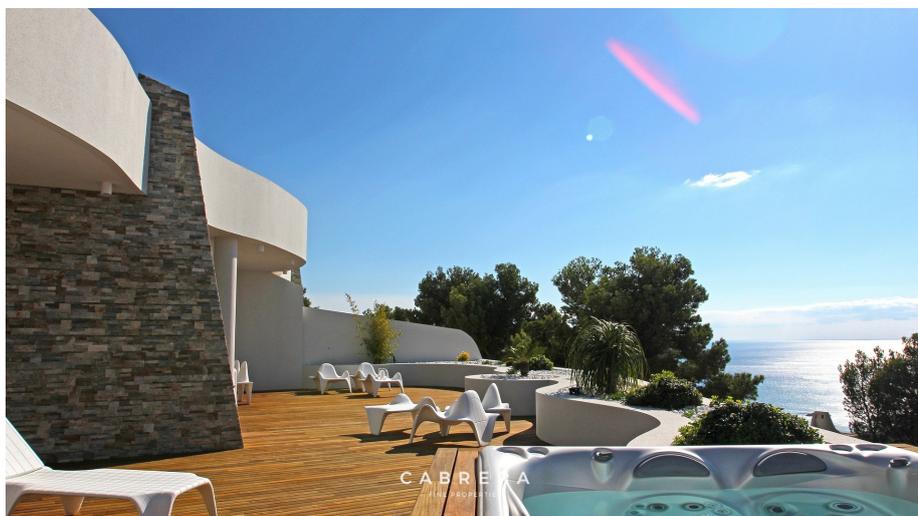
# CABRERA

FINE PROPERTIES

## 3 !bedroom in Altea

Ref: CFP-A1001

!desde  
2.100.000  
€



**Ort :** Altea

**Bereich :** Marina Alta

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 3

**Hausbereich :** 586 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 13000 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 113 KM

**Strand :** 6 km

**Stadt :** 6 km

**Golf :** 5 km

## LUXUS-PENTHOUSE-WOHNUNG - ALTEA - COSTA BLANCA - SPANIEN

Altea Luxus-Penthouse-Wohnung zu verkaufen

### Wohnungsbeschreibung

Es handelt sich um eine private Anlage mit 13 außergewöhnlichen Luxusapartments mit atemberaubender Aussicht in einer der begehrtesten und privilegiertesten Gegenden der Sierra de Altea.

Ausgestattet mit spektakulären Terrassen bieten sie einen unvergleichlichen Panoramablick über die Bucht von Altea und können die Insel Altea, Altea La Vella, Benidorm, El Albir usw. betrachten.

Die Wohnungen haben eine bebaute Fläche von 575m<sup>2</sup> bis 900m<sup>2</sup>, mit Terrassen von 120m<sup>2</sup> bis 300m<sup>2</sup>. Die interne Verteilung, das Ergebnis eines von professionellen Architekten und Dekorateurs durchgeführten Projekts, lässt Ihre Träume wahr werden.

Jedes Haus verfügt über insgesamt 3 Schlafzimmer, mit großen, voll ausgestatteten Einbauschränken und ein geräumiges Badezimmer zur alleinigen Nutzung, mit Dusche und freistehender Badewanne.

Das ca. 51 m<sup>2</sup> große Hauptschlafzimmer verfügt über ein geräumiges Ankleidezimmer und ein eigenes Badezimmer, ebenfalls mit Dusche und Badewanne.

Die 3 Schlafzimmer haben direkten Zugang zur Terrasse und genießen einen fantastischen Meerblick.

Sowohl die beiden Badezimmer im Schlafbereich als auch das Gäste-WC sind mit Duravit-Sanitäreinrichtungen, Hansgrohe-Armaturen, Beschichtungen der italienischen Marke Trend und Corian®-Arbeitsplatten ausgestattet.

Die Küche ist entsprechend der Kategorie und Qualität des gesamten Hauses mit Miele-Geräten, hochglanzlackierten Möbeln und einer spektakulären Mittelinsel ausgestattet.

Das Wohn-Esszimmer ist der Hauptraum dieses Hauses, mehr als 63 m<sup>2</sup> groß, das mehrere Räume beherbergt, die durch eine exquisite Beleuchtung abgegrenzt sind. Es verfügt über einen Leinwandprojektor, der es in einen wunderbaren Kinoraum verwandelt, ein helles Wohnzimmer, von dem aus Sie Zugang zu einem fantastischen Meerblick haben. Die Terrasse von mehr als 53 m<sup>2</sup> mit spektakulärer Veranda, Whirlpool und fantastischem Meerblick.

Die Qualität dieses exklusiven Hauses ist in jedem einzelnen seiner Elemente präsent: Innenböden aus Travertin-Marmor, Terrassenböden aus IPE-Holzböden, intelligentes System mit KNX-Hausautomation, Beleuchtungsprojekt, Zentralheizung mit Heizkörpern und durchgehende Klimaanlage Kanäle.

Das Haus wird durch eine Garage für mehrere Fahrzeuge mit angeschlossenem Abstellraum von ca. 100 m<sup>2</sup> vervollständigt, der über den Flur zugänglich ist und nur den Eigentümern eines Hauses auf dieser Etage zugänglich ist.

Ocean Suites Altea ist auf einem 13.000 m<sup>2</sup> großen Grundstück mit Umzäunung, eingeschränkter Zugangskontrolle, Ein-/Ausfahrtskontrollkabine, Parkplätzen für Gäste und großen Gärten mit Springbrunnen gebaut.

Außerdem gibt es einen Pavillon und Aussichtspunkte, einen Social Club, einen Kinderschwimmbereich und einen spektakulären 198-Meter-Pool mit transparentem Wasser, der einem karibischen Strand nachempfunden ist: „Eine Oase der Entspannung auf Ihrem Grundstück.“

Zusammen mit seiner außergewöhnlichen Lage mit direktem Zugang über die Mittelmeerautobahn AP7-64, neben dem Don Cayo Golf Club, in der Nähe von Playa de la Olla und dem Yachthafen von Campomanes, kann dieses Projekt als großer Luxus eingestuft werden und macht es zu einem solchen einer der exklusivsten Entwicklungen in Altea und der nördlichen Costa Blanca.

### Wohnungsdetails

Modell:

APART 10, ETAGE 3

Schlafzimmer: 3

Badezimmer: 3

Gesamtfläche m<sup>2</sup>: 586 m<sup>2</sup>

Qualität: Luxus

Moderner Stil