

CABRERA 4 bedroom Villa in Altea

FINE PROPERTIES

Ref: CFP-M2017

From
2,093,650
€



Property type : Villa

Location : Altea

Area : Marina Alta

Bedrooms : 4

Bathrooms : 6

Year built : 2023

Swimming pool : Private

Garden : Private

Orientation : East

House area : 535 m²

Plot area : 1252 m²

Airport : 75 km

Beach : 2 To 6 km

City : 4 km

Golf : 15 km

✓ Terrace

✓ White goods

✓ Alarm system

✓ Dressing room

✓ Lift

✓ Airconditioning

In the Sierra de Altea, with beautiful sea views, there is a luxury villa, newly built in a minimalist style, with the best qualities and perfect design.

This luxury villa is divided into three floors, the upper floor has a garage for two cars and the entrance hall that connects us to the rest of the house. The middle floor houses three of the four bedrooms in this house, two master bedrooms and two additional bedrooms. One of the master bedrooms has the perfect orientation to enjoy the beautiful sea views, has access to a private terrace and has an en-suite bathroom and dressing room. The other two bedrooms also have an en-suite bathroom, large closets and a communal terrace. In addition, you also have access to additional closets in the hallway.

The ground floor is divided into two areas, delimited by the hall and the staircase. On one side we have the fourth bedroom with an en-suite bathroom, dressing room and access to the main terrace with a porch. The other room has a guest toilet, a kitchen open to the dining room with a central island with a stove and a breakfast area, a dining room with access to the terrace and a bright living room. Three open spaces, flooded with the light of the Mediterranean Sea and especially connected to the outside of the house, with several porches, a free outdoor toilet, a large terrace and an infinity pool so you don't lose sight of the sea for a moment. . .

Villa equipped with lift, security system, underfloor heating, air conditioning, technical lighting and garden areas. Design, equipment, quality and beautiful views of the Mediterranean Sea await you in Altea, Costa Blanca North.

Details of the villa

New construction project:

Casas Azul Altea

Type:

Villa

Bedrooms:

4

Bathrooms:

6

M 2 housing:

535 m2

M 2 plot:

1252.42 m2

Quality:

Superior

Style:

Modern

Grote vrijstaande luxe villa's, met een ontwerp waarin zeezicht en natuurlijk licht de hoofdrolspelers zijn. Zonder de buitenruimtes en terrassen te vergeten, want deze zijn erg belangrijk om te genieten van het heerlijke mediterrane klimaat. Villa's met grote, moderne en veelzijdige ruimtes, evenals de meest voortreffelijke selectie van materialen en afwerkingen of hun energie-efficiëntie, zijn slechts enkele van de uitzonderlijke kenmerken die deze villa's hebben. Maatwerk is een belangrijk aspect in deze woning, omdat het de nieuwe eigenaar in staat stelt de ontwerpen aan te passen aan zijn behoeften, of zijn eigen villa's met uitzicht op zee te creëren.

Het is een gesloten wooncomplex, alleen toegankelijk voor eigenaren, met exclusieve onafhankelijke villa's, met een gemeenschapsbeveiligingsdienst voor toegang.

Grote luxe villa's op een ongelooflijke locatie, vrijwel naast de Altea Golf Club, vlakbij het strand van La Olla en de jachthaven van Campomanes, op slechts 8 km van het stadscentrum van de gemeente Altea en naast Altea la Vella, van oudsher bekend om zijn kwaliteit van leven, diensten en cultureel en artistiek aanbod, waar u verschillende sportieve en culturele activiteiten kunt ondernemen en kunt genieten van een grote verscheidenheid aan restaurants met een onverslaanbaar gastronomisch aanbod.

Er is ook directe toegang vanaf de afrit AP7-64 Mediterranean Highway.

Deze afbeeldingen zijn indicatief en komen overeen met het geselecteerde model aangepast aan een specifiek perceel. De implementatie ervan op dit perceel zal dus veranderingen aan de gevels en componenten met zich meebrengen als gevolg van aanpassing aan het terrein. Dit project is onderhevig aan aanpassingen aan de wijzigingen die voortvloeien uit de wijziging van het Technisch Bouwwetboek, voorzien in Koninklijk Besluit 732/2019, dat onlangs in werking is getreden, en kan technische en/of prijswijzigingen met zich meebrengen.