## CABRERA

Villa de 4 dormitorios en Moraira Desde 2.195.000 €

FINE PROPERTIES



Ref: CFP-M2003





Tipo vivienda : Villa
Localidad : Moraira
Zona : Marina Alta
Dormitorios : 4

Baños: 4

Construido: 2025

Piscina: Privado

Jardín: Privado

Orientación: Sudoeste

Vistas : Al mar Parking : 2 Vivienda: 400 m<sup>2</sup>

Parcela: 1000 m<sup>2</sup>

Aeropuerto: 94 km

Playa: 2 km

Ciudad: 2 km

Golf: 4 km

✓ Terraza

Electrodomésticos

Sistema de alarma

✓ Vestidor

Trastero

✓ Aire acondicionado

Villa en Moraira-Portet

¡Te espera una extraordinaria villa en Moraira con las mejores calidades y a poca distancia de las hermosas playas y del centro!

Esta hermosa propiedad se distribuye en 2 plantas y ofrece un estilo de vida lujoso. En la planta baja (138,75m2) le recibe un amplio y luminoso salón que fluye perfectamente con la cocina abierta con isla de cocina. También encontrará un cómodo aseo para invitados y un dormitorio con baño en suite. Todas las zonas de este nivel dan a una espectacular terraza con piscina de 12x4,5 m, ideal para disfrutar de momentos inolvidables al aire libre. En el primer piso (124,14m2) descubrirá otro aseo para invitados y 3 hermosos dormitorios, cada uno con su propio baño en suite y terraza privada. Aquí podrá relajarse y disfrutar de unas vistas impresionantes mientras disfruta de la tranquilidad del entorno.

Esta villa está equipada con las más altas especificaciones y detalles de calidad que incluyen ventanas Technal con cristales de seguridad, cocina totalmente equipada con electrodomésticos Siemens, baños y accesorios Roca, iluminación LED, sistema de agua caliente por aerotermia y suelo radiante, aire acondicionado por conductos (frío/calor) en todas partes. , armarios empotrados, persianas eléctricas, alarma interior, preinstalación de alarma exterior y cámaras de seguridad. También cuenta con una piscina de 12x4,5m, un jardín bien cuidado con sistema de riego automático y portón automático.

Con clase energética A y orientación suroeste, esta villa es una verdadera joya que combina eficiencia energética y un diseño impresionante.

Habitaciones:4 Ciudad: Moraira Baños:4 Aseos:2 Región:Portet Zonas de salón: 1 Vistas: Vista al mar

Tipo:Chalet

Tamaño de la parcela: 1.000 m2 Cocina: Con isla para cocinar Superficie útil: 263 m2 Superficie construida: 400 m2 Calefacción: suelo radiante

Liquidación: Sí Piscina: privada

Aire acondicionado: ganar Terraza abierta: Sí Sistema de alarma: Sí Terraza cubierta: Sí Estacionamiento: Sí Orientación: Suroeste Distancia al mar: 1,3 km

Tipo de construcción: En proyecto

Jardín: Sí

¡No pierda la oportunidad de hacer de esta hermosa villa su nuevo hogar, contáctenos hoy para obtener más información sobre esta hermosa propiedad y comience a vivir el estilo de vida que siempre ha soñado en Moraira! ¿Está buscando una casa rústica de lujo en la región de la Costa Blanca? Contacto para más información: iPhone & Whatsapp SMS: +34 617 888 838 - Email: info@cabrerafineproperties.com. ¡Estamos felices de poder ayudarte! Villas de lujo Costa Blanca, Fincas Costa Blanca, Casa de lujo Costa Blanca, Fincas Rústicas Costa Blanca, agente inmobiliario Costa Blanca, agente inmobiliario Costa Blanca, agente inmobiliario Costa Blanca, inmobiliario Costa Blanca, inmobiliaria de lujo Costa Blanca, Benissa, Casas de lujo Benissa, API Benissa, Agencia inmobiliaria Benissa, Vistas panorámicas al mar y montaña, Villa rústica, Casa de campo Benissa, Propiedad rústica de lujo, Costa Blanca, Casas, Villas