



**Tipo vivienda :** Villa

**Localidad :** Altea

**Zona :** Marina Alta

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 6

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sudeste

**Vistas :** Vistas Panorámicas

**Vivienda :** 505 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 957 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 75 km

**Playa :** 2 To 6 km

**Ciudad :** 4 km

**Golf :** 15 km

- ✓ Terraza
- ✓ Solarium
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Ascensor
- ✓ Vestidor

Villa ubicada en una de las zonas más deseadas de Altea, conjuga tecnología de vanguardia, interiores confortables, eficiencia energética y materiales que potencian la luz y los espacios.

La propiedad, con vistas de 360° al mar y al skyline de Benidorm, se alza en una zona privilegiada de Altea la Vella en una de los enclaves más emblemáticos de la Costa Blanca Norte. La arquitectura, de líneas modernas y funcionales, pone empeño en que los espacios respiren y se abran a la gran terraza y a la piscina. Luz, aire, mar y vegetación para dejar claro que el estilo se adapta al paisaje y se integra en él.

Está construida en tres niveles, el acceso es por el nivel más alto, en el que se ubica el garaje y el hall de la vivienda, equipado con ascensor, para que el movimiento entre niveles sea cómodo. La planta intermedia alberga tres dormitorios, todos con baño en suite y acceso a terraza para disfrutar del mar desde todas las estancias de la vivienda. En la planta principal se encuentra la cuarta habitación de esta villa, también con salida directa a la terraza y toda la zona de día, un gran salón abierto y unido a la cocina, a la terraza y a la piscina.

Esta villa es mucho más que una magnífica propiedad junto al Mediterráneo, es una villa eficiente equipada con sistema de calefacción, climatización y agua caliente sanitaria por Aerotermia, instalación de placas fotovoltaicas, punto de recarga de coches eléctricos y sistema de domótica para estar siempre conectado con su hogar.

Los espacios exteriores, construidos en diferentes niveles, permite que la piedra y las plantas autóctonas desempeñen su papel decorativo, a la vez que se integran perfectamente con el entorno. Arquitectura de líneas puras en un entorno único le espera.

Promoción:

Azure Altea Homes 2

Dormitorios:

4

Baños:

6

M2 vivienda:

505 m<sup>2</sup>

M2 parcela:

957,77 m<sup>2</sup>

Calidad:

Superior

Estilo:

Moderno

[info@cabrerafineproperties.com](mailto:info@cabrerafineproperties.com)

[www.cabrerafineproperties.com](http://www.cabrerafineproperties.com)

+34 617 888 838

