



**Tipo vivienda :** Villa

**Localidad :** Calpe

**Zona :** Marina Alta

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 3

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Este

**Vistas :** A la montaña

**Vivienda :** 176 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 1000 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 95 km

**Playa :** 2 To 6 km

**Ciudad :** 4 km

**Golf :** 15 km

### Descripción

Si buscas tranquilidad, amplitud y luminosidad, pero a la vez estar cerca de todos los servicios de Calpe, "Emotion" es tu proyecto.

Un increíble diseño moderno configurado con 4 habitaciones, 3 baños, salón-comedor con cocina abierta, garage y una espectacular terraza con piscina, harán de "Emotion" la casa de tus sueños.

Escríbenos para recibir más información y visitar el terreno.

Habitaciones 4

Cuartos de baño 3

Garaje 1

Año de Construcción 2023

Superficie terreno 1000 m<sup>2</sup>

Superficie construida 176 m<sup>2</sup>

AC Y CALEFACCIÓN:

Instalación frío/calor por conductos, controlados individualmente por termostatos. BAÑOS: Los suelos y paredes se revestirán de porcelánico formato grande, con muebles y sanitarios suspendidos de la marca Roca.

COCINA:

Cocina de diseño según el proyecto, con encimera de Silestone y con electrodomésticos incluidos: Lavavajillas, Nevera/Congelador, Microondas, Horno, Inducción y Extractor.

CARPINTERÍA EXTERIOR:

Puerta de entrada peatonal metálica en color a definir, con bisagras de seguridad y anti palanca. Puerta de acceso de vehículo motorizada con mando a distancia. Las ventanas exteriores son de aluminio lacado con rotura térmica y antirobo, con doble acristalamiento tipo Climalit y persianas exteriores automáticas.

CARPINTERÍA INTERIOR:

Puertas internas lacadas y armarios empotrados con estantes y cajonera

SUELOS: Tanto en terrazas como en interiores se dispondrá de suelo porcelánico antideslizante.

236 m<sup>2</sup>

1000 m<sup>2</sup>

4 Habitaciones

3 Cuartos de baño