



**Tipo vivienda :** Villa

**Localidad :** Jávea

**Zona :** Marina Alta

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Este

**Vistas :** A la montaña

**Vivienda :** 335 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 1000 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 113 KM

**Playa :** 6 km

**Ciudad :** 6 km

**Golf :** 5 km

## DISEÑO MODERNO EN UNA URBANIZACIÓN DE LUJO EN JÁVEA.

### JÁVEA / XÀBIA , CANSALADES

- 3 hab.
- 3 baños
- 335.44 m<sup>2</sup>
- 1000 m<sup>2</sup>

Esta villa fue diseñada para una parcela de 1000 m<sup>2</sup> con una excelente situación en la urbanización Monte Olimpo, a sólo 7 minutos en coche de la playa, la ciudad y toda la zona comercial de la ciudad turística de Jávea, Alicante.

Esta hermosa Villa de diseño moderno se distribuye en dos plantas. La entrada a la villa se encuentra en la planta baja. Aquí encontrará una amplia sala de estar y un comedor luminoso con cocina integrada y totalmente equipada. En esta planta también se sitúa un magnífico dormitorio con armarios empotrados y un cuarto de baño.

En la primera planta encontraremos un dormitorio principal con baño en suite y otro dormitorio. La propiedad tiene una gran terraza con una hermosa piscina, creando un lugar perfecto para disfrutar y relajarse. La casa está diseñada con estándares de calidad utilizando los mejores materiales. Posee un sistema de aire acondicionado y calefacción, armarios empotrados y carpintería con doble acristalamiento para garantizar su comodidad.

Un hermoso jardín rodea la villa con vistas al valle y al Parque Natural del Montgó.

### MÁS DETALLES

- Municipio Jávea / Xàbia
- Zona Cansalades

#### Características del Inmueble Distribución

- Aseo
- Baños 3
- Cocina(s)
- Salas 1
- Total dormitorios 3
- Total estancias 1

#### Entorno

- Vista a la montaña

#### Equipamientos

- Aire acondicionado
- Alarma
- Calefacción Central
- Cristales dobles
- Domótica

#### Áreas - Superficies

- Superficie Construida 335.44 m<sup>2</sup>
- Superficie parcela 1000.00 m<sup>2</sup>

#### Instalaciones

- Jardín
- Piscina privada