

# CABRERA

FINE PROPERTIES

## Villa de 4 dormitorios en Jávea

Ref: CFP-P1057

Desde  
1.190.000  
€



**Tipo vivienda :** Villa

**Localidad :** Jávea

**Zona :** Marina Alta

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 4

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Noreste

**Vistas :** Vistas Panorámicas

**Vivienda :** 440 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 1000 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 113 KM

**Playa :** 6 km

**Ciudad :** 6 km

**Golf :** 5 km

## PROYECTO VILLA MODERNA DE LUJO - CALPE - COSTA BLANCA - ESPAÑA

### UNIQUE DESIGN VILLA WITH PANORAMIC VIEWS

#### JÁVEA / XÀBIA

Es una villa moderna con un diseño único y contemporáneo, ubicada en la zona residencial de Monte Olimpo en Jávea, disfrutará de vistas panorámicas al mar y a la montaña en una ubicación privilegiada a pocos minutos de la playa, tiendas, colegios internacionales y Jávea. Club de Golf.

Diseñada en 2 plantas, la villa se compone en la planta baja de un gran salón comedor, una espaciosa cocina abierta totalmente equipada con lavadero adjunto, aseos de invitados, un dormitorio en suite con acceso a las terrazas exteriores, todo con Espectaculares vistas al Mar Mediterráneo.

La planta superior consta de 3 dormitorios, todos con armarios empotrados, 2 baños, incluyendo la suite principal que disfruta de la vista más privilegiada de esta villa, con un baño abierto y acceso a una terraza.

La villa también incluye una cochera para 2 coches, así como un jardín mediterráneo paisajístico.

Disfrute de elegantes interiores con techos altos y grandes ventanales, que se abren a amplias terrazas y una hermosa piscina infinita.

La casa será construida con los más altos estándares de calidad, utilizando los mejores materiales y las últimas tecnologías para su comodidad.

#### MÁS DETALLES

- Municipio Jávea / Xàbia

#### Características del Inmueble

##### Distribución

- Aseo
- Baño privado
- Baños 4
- Cocina(s)
- Comedor
- Hall de dormitorio
- Número de plantas 2
- Porche
- Total dormitorios 4

##### Entorno

- Aeropuerto
- Aparcamiento
- Árboles frutales
- Campo de golf
- Cerca de la playa
- Escuela
- Orientación Solar Norte/Oeste
- Piscinas
- Vista a la montaña
- Vista al mar

##### Seguridad

- Circuito cerrado

##### Equipamientos

- Aire acondicionado
- Calefacción Central
- Cristales dobles
- Persianas eléctricas
- Suelo radiante hidráulico
- Video portero

##### Confort y Ocio

- Luz natural

##### Áreas - Superficies

- Superficie Construida 440.00 m<sup>2</sup>
- Superficie parcela 1000.00 m<sup>2</sup>

##### Instalaciones

- Jardín
- Muro de piedra
- Piscina
- Piscina privada Exterior
- Terraza
- Trastero
- Vallado