

CABRERA

FINE PROPERTIES

4 Chambre à coucher Villa in Moraira

Ref: CFP-M2003

À partir
de
2.195.000
€



Genre de la maison : Villa

Localité : Moraira

Domaine : Marina Alta

Chambres : 4

Salles de bains : 4

Année de Construction :
2025

Piscine : Privé

Jardin : Privé

Stationnement : 2

Surface habitable : 400 m²

Surface du terrain : 1000 m²

l'Aéroport : 94 km

Plage : 2 km

Ville : 2 km

Golf : 4 km

✓ Terrasse

✓ Produits blancs

✓ Système d'alarme

✓ Vestiaire

✓ pièce de stockage

✓ Climatisation

Villa à Moraira - Portet

Une villa extraordinaire à Moraira vous attend avec les meilleures qualités et à distance de marche des belles plages et du centre !

Cette superbe propriété est répartie sur 2 étages et offre un style de vie luxueux. Au rez-de-chaussée (138,75m²), vous serez accueillis par un séjour spacieux et lumineux qui se fusionne parfaitement avec la cuisine ouverte équipée d'un îlot de cuisine. Vous trouverez également des toilettes invités confortables et une chambre avec salle de bain en suite. Tous les espaces de ce niveau s'ouvrent sur une terrasse spectaculaire avec une piscine de 12x4,5 m, idéale pour profiter de moments inoubliables en plein air.

Au premier étage (124,14m²), vous découvrirez un autre WC invités et 3 belles chambres, chacune avec sa propre salle de bain en suite et sa terrasse privative. Ici, vous pourrez vous détendre et profiter de vues à couper le souffle tout en vous imprégnant de la sérénité de votre environnement.

Cette villa est équipée selon les spécifications les plus élevées et les détails de qualité, y compris des fenêtres Technal avec verre de sécurité, une cuisine entièrement équipée avec des appareils Siemens, des salles de bains et des équipements Roca, un éclairage LED, un système aérothermique pour l'eau chaude et le chauffage par le sol, une climatisation canalisée (chaud/ froid) partout, armoires encastrées, volets électriques, alarme intérieure, pré-installation pour alarme extérieure et caméras de sécurité. Elle dispose également d'une piscine de 12x4,5m, d'un jardin bien entretenu avec système d'irrigation automatique et portail automatique.

Avec une classe énergétique A et une orientation sud-ouest, cette villa est un véritable trésor qui allie efficacité énergétique et design époustouflant.

Type:Villa

Chambres:4

Ville:Moraira

Salles de bains :4

Toilettes :2

Région:Portet

Salons :1

Vues : Vues sur la mer

Taille du terrain : 1 000 m²

Cuisine :Avec îlot de cuisson

Surface utile : 263 m²

Superficie construite : 400 m²

Chauffage : Chauffage au sol

Débarras :Oui

Piscine :privée

Climatisation : Gains

Terrasse ouverte :Oui

Système d'alarme : Oui

Terrasse couverte :Oui

Stationnement : Oui

Orientation : Sud Ouest

Distance à la mer : 1,3 km

Type de construction :En projet

Jardin : Oui

Ne manquez pas l'opportunité de faire de cette belle villa votre nouvelle maison, contactez-nous dès aujourd'hui pour en savoir plus sur cette magnifique propriété et commencer à vivre le style de vie dont vous avez toujours rêvé à Moraira !

Vous recherchez une propriété de luxe rustique dans la région de la Costa Blanca ? Contact pour plus d'informations : iPhone & Whatsapp SMS : +34 617 888 838 - Email : info@cabrerafineproperties.com. Nous serons heureux de vous aider!

Villas de luxe Costa Blanca, Fincas Costa Blanca, Maison de luxe Costa Blanca, Fincas Rústicas Costa Blanca, Agent immobilier Costa Blanca, Agent immobilier Costa Blanca, Agent Inmobiliario Costa Blanca, Consultant Inmobiliario Costa Blanca, Immobilier de luxe Costa Blanca, Agent immobilier, Maison de luxe Costa Blanca, Benissa, Maisons de luxe Benissa, API Benissa, Agent immobilier Benissa, Vues panoramiques sur la mer et la montagne, Villa rustique, Landhouse Benissa, Propriété de luxe rustique, Costa Blanca, Maisons, Villas