

# CABRERA

FINE PROPERTIES

## 9 Chambre à coucher Villa in Pego

Ref: CFP-RE4002

À partir  
de  
2.495.000  
€



**Genre de la maison :** Villa

**Localité :** Pego

**Domaine :** Marina Alta

**Chambres :** 9

**Salles de bains :** 8

**Année de Construction :**  
2009

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Vues :** À la mer et à la montagne

**Stationnement :** Garage

**Surface habitable :** 2014 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 12765 m<sup>2</sup>

**l'Aéroport :** 105 KM

**Plage :** 7 KM

**Ville :** 13 KM

**Golf :** 13 KM

- |                   |             |                     |
|-------------------|-------------|---------------------|
| ✓ Terrasse        | ✓ cheminée  | ✓ Système d'alarme  |
| ✓ Énergie solaire | ✓ Sauna     | ✓ Garage            |
| ✓ Sous-sol        | ✓ ascenseur | ✓ pièce de stockage |
| ✓ Barbecue        | ✓ Solarium  | ✓ Produits blancs   |
| ✓ Non meublé      | ✓ Jacuzzi   | ✓ Climatisation     |

Villa de luxe moderne avec son propre style. 2 014 m<sup>2</sup> de superficie construite, dans un emplacement imbattable dans l'urbanisation de Monte Pego, Alicante. Cet impressionnant manoir se distingue par son architecture unique du plus haut niveau. Le design exclusif et l'intimité en font une propriété spéciale presque parfaite. Les vues sont belles et très variées, permettant de profiter de la vallée, des montagnes et de la Méditerranée. Cette propriété est située sur un terrain confortable de 12 000 m<sup>2</sup>, à seulement quelques minutes en voiture de la plage. La propriété a 2 étages, toit et garage. A l'extérieur se trouve une grande cour centrale avec des fontaines. Les principales caractéristiques de la propriété comprennent 2 très grands salons avec accès direct à l'extérieur, plusieurs grandes terrasses et espaces détente, une grande salle à manger, une cuisine moderne avec îlot entièrement équipée, spa avec piscine intérieure, sauna, bain turc, billard, salle, cinéma professionnel, etc. La maison dispose de 9 suites avec salle de bains privative. La chambre principale dispose également d'un immense dressing. Une partie de la propriété est

destiné aux invités, où les invités ont leur propre cuisine et leur propre salon. Il y a une grande piscine extérieure avec 200 m<sup>2</sup> de surface d'eau et un bord à débordement, avec des vues spectaculaires et un magnifique bain à remous. L'ensemble de l'installation est chauffé. Sur le toit, nous trouvons un grand jardin zen entouré de la partie supérieure de la propriété et avec un spectaculaire bureau en verre. Tous les espaces extérieurs sont soignés dans les moindres détails. La piscine, le jacuzzi, la grande cuisine d'été avec four en pierre, les fontaines et les jardins permettent de se reposer et de se détendre en toute intimité. En plus d'un système domotique de pointe, il y a un ascenseur, un chauffage au sol, des fontaines et un grand garage avec lave-auto pouvant accueillir 10 véhicules. En plus du garage, il y a aussi une fantastique cave chauffée. La catégorie de la maison est pleinement démontrée et elle a également été utilisée comme décor dans le film "The Counselor" de Scott Ridley avec Michael Fassbender, Brad Pitt, Javier Bardem, Penélope Cruz et Cameron Díaz. Cette propriété offre des possibilités infinies et convient à tous types de fêtes, célébrations et activités, tant personnelles que professionnelles.

[web@cabrerarfineproperties.com](mailto:web@cabrerarfineproperties.com)

[www.cabrerarfineproperties.com](http://www.cabrerarfineproperties.com)

+34 617 888 838

