



**Genre de la maison :** Villa

**Localité :** Benissa

**Domaine :** Marina Alta

**Chambres :** 4

**Salles de bains :** 4

**Année de Construction :**  
2024

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Vues :** Vue sur la montagne

**Surface habitable :** 548 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 964 m<sup>2</sup>

**l'Aéroport :** 75 km

**Plage :** 2 To 6 km

**Ville :** 4 km

**Golf :** 15 km

Villa de luxe à Benissa avec VUE SUR LA MER et le Peñón de Ifach.

Cette villa dispose de 4 étages reliés par un ascenseur et un escalier intérieur. Le rez-de-chaussée comprend un grand salon-salle à manger-cuisine ouvert et des toilettes. La cuisine est entièrement équipée et dispose d'un îlot pour cuisiner. Les portes coulissantes à hauteur de plafond donnent un accès direct à une grande terrasse et à la piscine.

L'étage supérieur comprend deux chambres avec salles de bains privatives et une terrasse.

La propriété dispose de 2 sous-sols. Le sous-sol numéro 1 comprend deux autres chambres avec chacune sa salle de bain et une buanderie. Le sous-sol numéro 2 abrite la salle de sport, la cave et un garage pouvant accueillir 4 voitures.

La maison dispose de la climatisation (avec conduits) et du chauffage central avec pompe à chaleur. Il dispose d'une porte d'entrée automatique avec entrée piétonne indépendante et interphone. Au même niveau que la maison principale se trouve la piscine.