



**Genre de la maison :** Villa

**Localité :** Moraira

**Domaine :** Marina Alta

**Chambres :** 5

**Salles de bains :** 4

**Année de Construction :**  
2024

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Surface habitable**  
:  
460 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain**  
:  
13536 m<sup>2</sup>

**l'Aéroport :** 75 km

**Plage :** 2 To 6 km

**Ville :** 4 km

**Golf :** 15 km

#### Description

La villa Martín Pescador articule les espaces intérieurs à travers des géométries simples, pures et retentissantes. On y accède par une rampe et des escaliers intégrés au terrain, soutenant la partie supérieure de la maison sur un socle en pierre qui donne accès à la maison.

Au rez-de-chaussée il y a un garage, un hall d'entrée généreux à côté d'une grande cave et des chambres et espaces de gym. Des espaces qui restent ouverts et encadrés par un cadre géométrique pur qui entoure de beaux visuels de l'environnement.

Déjà à l'étage supérieur se trouvent les chambres principales de la maison, toutes avec une salle de bains privative et un grand espace ouvert de plus de 90 m<sup>2</sup> pour abriter une cuisine-salle à manger fluide et un salon avec une vue panoramique à 180° sur la paysage.

Tout cet espace est entouré d'une terrasse spacieuse, sur la partie avant de laquelle se trouve un porche ouvert de plus de 50 m<sup>2</sup>, projetant l'intérieur de la maison vers l'extérieur et la transformant en un espace unique.

Une pièce géométrique unique qui offre des vues impressionnantes sur le paysage et organise le programme intérieur et la fonctionnalité de manière pratique et soignée.

#### DESIGN INTÉRIEUR ET QUALITÉ

La pureté géométrique et le design de la maison sont transférés de la composition architecturale à l'exécution des moindres détails. Des solutions techniques et constructives de pointe ont été choisies pour transférer les dernières évolutions du marché au logement.

Tout cela afin de créer une maison de luxe avec un maximum de fonctionnalités et un design exquis qui confère à la maison une chaleur et un confort exceptionnels.

Pour réaliser tout cela, nous avons travaillé avec les meilleures marques du secteur.