



**Genre de la maison :** Villa

**Localité :** Calpe

**Domaine :** Marina Alta

**Chambres :** 4

**Salles de bains :** 3

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Vues :** Vue sur la montagne

**Surface habitable :** 176 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 1000 m<sup>2</sup>

**l'Aéroport :** 95 km

**Plage :** 2 To 6 km

**Ville :** 4 km

**Golf :** 15 km

### Description

Si vous recherchez la tranquillité, l'espace et la luminosité, tout en étant proche de tous les services de Calpe, « Emotion » est votre projet.

Un incroyable design moderne configuré avec 4 chambres, 3 salles de bains, un salon avec cuisine ouverte, un garage et une spectaculaire terrasse avec piscine, fera de « Emotion » la maison de vos rêves.

Écrivez-nous pour recevoir plus d'informations et visiter le terrain.

Chambres 4

Salles de bain 3

Garage 1

Année de construction 2023

Superficie du terrain 1000 m<sup>2</sup>

Superficie construite 176 m<sup>2</sup>

AC ET CHAUFFAGE :

Installation chaud/froid par gaines, contrôlées individuellement par thermostats. SALLES DE BAINS : Les sols et les murs seront recouverts de porcelain grand format, avec des meubles et des toilettes suspendues de la marque Roca.

CUISINE:

Cuisine design selon le projet, avec comptoir Silestone et électroménagers inclus : Lave-vaisselle, Réfrigérateur/Congélateur, Micro-ondes, Four, Induction et Hotte.

BOISERIE EXTÉRIEURE :

Porte d'entrée piétonne en métal de couleur à définir, avec charnières de sécurité et anti-levier. Porte d'accès véhicule motorisé avec télécommande. Les fenêtres extérieures sont en aluminium laqué à rupture de pont thermique et antiviol, avec double vitrage de type Climalit et stores extérieurs automatiques.

MENUISERIE INTÉRIEURE :

Portes intérieures laquées et armoires encastrées avec étagères et tiroirs

SOLS : Tant sur les terrasses qu'à l'intérieur, il y aura un sol en porcelaine antidérapante.

236 m<sup>2</sup>

1000 m<sup>2</sup>

4 chambres

3 salles de bains