

# CABRERA

FINE PROPERTIES

## 4 Chambre à coucher Villa in Calpe

Ref: CFP-P1035

À partir  
de  
**1.495.000**  
€



**Genre de la maison :** Villa

**Localité :** Calpe

**Domaine :** Marina Alta

**Chambres :** 4

**Salles de bains :** 5

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Vues :** Vue sur la montagne

**Surface habitable :** 220 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 1015 m<sup>2</sup>

**l'Aéroport :** 95 km

**Plage :** 4 To 6 km

**Ville :** 4 km

**Golf :** 15 km

### PROJET VILLA DE LUXE MODERNE - CALPE - COSTA BLANCA - ESPAGNE

Construction de villa exclusive à Calpe avec vue imprenable sur le « Peñón » et la mer

4

Chambres

4

Salles de bain

1

Toilette

220m

Plan d'étage

1015m

Superficie du terrain

10m x 4m

Piscine

160m

Terrasse

APERÇU

Propriété de construction de villa unique avec vue imprenable sur la mer et le peñón, dans un quartier calme et de haut standing à Calpe.

Ce magnifique projet est situé dans l'urbanisation Empedrola, une urbanisation calme mais bien communiquée à Calpe, avec tous les services et commodités à 10 minutes en voiture.

Avec une superbe orientation sud et des vues panoramiques sur la ville, le peñón et la mer, cette maison est située dans un quartier calme qui offrira paix et détente aux nouveaux propriétaires.

Le projet offre au client la possibilité de les adapter et de les personnaliser selon ses préférences.

Cette villa de trois niveaux avec ascenseur reliant les étages et 4 chambres, dont deux en suite et deux chambres doubles avec salle de bain commune, dispose également de deux pièces supplémentaires à utiliser comme bureau, salle de loisirs ou salle de sport.

Une grande et moderne cuisine ouverte sur le salon, a un accès direct au jardin où vous pouvez trouver une cuisine extérieure pour profiter du beau temps et de la température de Calpe.

L'immense salon a accès au garage et à la piscine, l'endroit idéal pour profiter de la vue imprenable sur Calpe, le Peñón Ifach et la mer.