

# CABRERA

FINE PROPERTIES

## 4 Chambre à coucher Villa in Jávea

Ref: CFP-P1037

À partir  
de  
Consulter



**Genre de la maison :** Villa

**Localité :** Jávea

**Domaine :** Marina Alta

**Chambres :** 4

**Salles de bains :** 6

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Vues :** Vue sur la montagne

**Surface habitable :** 446 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 1370 m<sup>2</sup>

**l'Aéroport :** 113 KM

**Plage :** 6 km

**Ville :** 6 km

**Golf :** 4 km

CONCEPTION EXCLUSIVE DE PREMIÈRE LIGNE AVEC DES VUES SPECTACULAIRES SUR LA MER.

• CONSULTER

JÁVEA / XÀBIA, LA GRANADELLA

- 4
- 6
- 446 m<sup>2</sup>
- 1370 m<sup>2</sup>

Cette élégante villa en première ligne est conçue pour un terrain exquis de 1 332 m<sup>2</sup>, cette zone est considérée comme l'une des zones les plus prestigieuses de la Costa Blanca pour ses magnifiques vues orientées sud-est. Cette fantastique villa à l'architecture moderne a un total de 459,39 m<sup>2</sup> et 263 m<sup>2</sup> de terrasses.

Le hall d'entrée nous offre une vue magnifique sur la mer. La Villa dispose également d'un parking pouvant accueillir deux voitures. Nous accédons à la Villa par les escaliers ou l'ascenseur.

Au premier étage de la Villa, nous trouvons la zone de repos composée de 4 chambres, toutes avec salle de bain privée, armoires encastrées et vue privilégiée sur la mer.

Au rez-de-chaussée de la Villa, nous trouverons un luxueux salon de 150 m<sup>2</sup>, par lequel nous accédons à une grande terrasse. Au bout de cette terrasse nous trouverons la piscine à débordement de 14x6m. À cet étage se trouve également une luxueuse cuisine design dotée des derniers équipements en termes de technologie.

Enfin, au sous-sol de la Villa, on trouve la zone de loisirs. D'un côté, on peut se détendre dans le Spa privé, doté d'une piscine intérieure chauffée et d'un accès à une belle terrasse. De plus, à cet étage, nous pouvons également trouver une salle de cinéma.

Les espaces extérieurs ont un design unique, utilisant les meilleurs matériaux et finitions de Porcelanosa. La Villa dispose d'un système domotique intégré, de stores automatiques, de chauffage au sol et de fenêtres à double vitrage pour assurer le confort de la maison. Pour assurer votre sécurité, il dispose également d'un système d'alarme intérieur et de contrôle d'accès installé.

Le grand avantage de ce projet est de construire une villa à votre goût et de créer une atmosphère qui répond à vos besoins dans un bon quartier de Jávea.

La conception et la construction de cette luxueuse villa sont entièrement réalisées par une entreprise renommée dans le secteur de la construction sur la Costa Blanca.

PLUS DE DÉTAILS

- Municipalité de Jávea / Xàbia
- Quartier de La Granadella

Caractéristiques de l'établissement

Distribution

- Propreté
- Salles de bains 6
- Cuisines)
- Chambres 1
- Nombre total de chambres 4

Autour

- Vue sur la montagne
- Vue sur la mer

Équipement

- Air conditionné
- Alarme
- Armoires
- Barbecue
- Chauffage central
- Double vitrage
- Automatisation de la maison
- un solarium
- Plancher radiant

Zones - Surfaces

- Surface construite 446,00 m<sup>2</sup>
- Superficie du terrain 1370,00 m<sup>2</sup>

Prestations de service

- Cuisine équipée

Installations

- Jardin
- Piscine privée
- Piscine
- Terrasse