

# CABRERA

FINE PROPERTIES

## 3 Chambre à coucher Villa in Jávea

Ref: CFP-P1040

À partir  
de  
795.000€



**Genre de la maison :** Villa

**Localité :** Jávea

**Domaine :** Marina Alta

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 3

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Vues :** Vue sur la montagne

**Surface habitable :** 335 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 1000 m<sup>2</sup>

**l'Aéroport :** 113 KM

**Plage :** 6 km

**Ville :** 6 km

**Golf :** 5 km

## DESIGN MODERNE DANS UNE URBANISATION DE LUXE À JÁVEA.

### JÁVEA / XÀBIA, CANSALADES

- 3 chambres.
- 3 salles de bains
- 335,44 m<sup>2</sup>
- 1 000 m<sup>2</sup>

Cette villa a été conçue pour un terrain de 1000 m<sup>2</sup> avec un excellent emplacement dans l'urbanisation Monte Olimpo, à seulement 7 minutes en voiture de la plage, de la ville et de toute la zone commerciale de la ville touristique de Jávea, Alicante.

Cette belle Villa au design moderne est répartie sur deux étages. L'entrée de la villa se situe au rez-de-chaussée. Vous y trouverez un salon spacieux et une salle à manger lumineuse avec une cuisine intégrée et entièrement équipée. A cet étage se trouve également une magnifique chambre avec placards intégrés et une salle de bain.

Au premier étage, nous trouverons une chambre principale avec une salle de bain en suite et une autre chambre. La propriété dispose d'une grande terrasse avec une belle piscine, créant un endroit parfait pour profiter et se détendre. La maison est conçue avec des standards de qualité en utilisant les meilleurs matériaux. Il dispose d'un système de climatisation et de chauffage, d'armoires encastrées et de menuiserie à double vitrage pour garantir votre confort.

Un beau jardin entoure la villa avec vue sur la vallée et le parc naturel du Montgó.

### PLUS DE DÉTAILS

- Municipalité de Jávea / Xàbia
- Quartier des Cansalades

#### Caractéristiques de l'établissement

##### Distribution

- Propreté
- Salles de bains 3
- Cuisines)
- Chambres 1
- Nombre total de chambres 3
- Total des séjours 1

##### Autour

- Vue sur la montagne

##### Équipement

- Air conditionné
- Alarme
- Chauffage central
- Double vitrage
- Automatisation de la maison

##### Zones - Surfaces

- Surface construite 335,44 m<sup>2</sup>
- Superficie du terrain 1000,00 m<sup>2</sup>

##### Installations

- Jardin
- Piscine privée