

**CABRERA**  
FINE PROPERTIES

## 3 Chambre à coucher Villa in Jávea

Ref: CFP-P1045

À partir  
de  
**795.000€**



**Genre de la maison :** Villa

**Localité :** Jávea

**Domaine :** Marina Alta

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 3

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Vues :** Vue sur la montagne

**Surface habitable :** 339 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 1000 m<sup>2</sup>

**l'Aéroport :** 113 km

**Plage :** 6 km

**Ville :** 6 km

**Golf :** 5 km

## PROJET DE VILLA MODERNE DE LUXE - JAVEA - COSTA BLANCA - ESPAGNE

### VILLA LYRA - VILLA MODERNE DANS UN ENDROIT FANTASTIQUE

#### JÁVEA / XÀBIA, CANSALADES

Située dans un quartier résidentiel de haute qualité, à seulement 8 minutes de la mer, dans l'une des plus belles régions de la côte espagnole, cette villa est un endroit parfait pour profiter de l'intimité et de la tranquillité. Cette villa est proposée sur un terrain de 1 000 mètres carrés à Monte Olimpo, une urbanisation qui offre un accès pratique à toutes les commodités que la région a à offrir.

Ce projet concerne une villa moderne et lumineuse sur 2 étages, avec 3 chambres et 3 salles de bains. Le niveau principal est un salon, une salle à manger et une cuisine modernes à aire ouverte avec une chambre complète et une salle de bain attenante. Ce niveau est lumineux et spacieux, avec de grandes fenêtres ouvrant sur la terrasse ensoleillée, le jardin et la piscine. Le deuxième niveau comprend deux autres chambres avec salles de bains privées et terrasses privées.

Cette villa est proposée avec une construction de qualité et une attention aux détails. Il comprend de belles finitions, des accessoires élégants, une cuisine complète, des armoires encastrées, ainsi que toutes les terrasses, jardins et piscine. Le concept est conçu pour être facile à entretenir et sera livré clé en main, entièrement fini et prêt à être utilisé.

Parfait pour une maison de vacances en Espagne ou une première résidence, où vous pourrez profiter au maximum de votre temps en profitant des journées ensoleillées et du style de vie relaxant qu'offre l'Espagne.

#### PLUS DE DÉTAILS

- Municipalité de Jávea / Xàbia
- Quartier des Cansalades

#### Caractéristiques de l'établissement

##### Distribution

- Propreté
- Salles de bains 3
- Cuisines)
- Chambres 1
- Nombre total de chambres 3

##### Autour

- Vue sur la montagne

##### Équipement

- Air conditionné
- Alarme
- Chauffage central
- Double vitrage

##### Zones - Surfaces

- Surface construite 339,40 m<sup>2</sup>
- Superficie du terrain 1000,00 m<sup>2</sup>