

# CABRERA

FINE PROPERTIES

## 3 Chambre à coucher Villa in Jávea

Ref: CFP-P1047

À partir  
de  
925.000€



**Genre de la maison :** Villa

**Localité :** Jávea

**Domaine :** Marina Alta

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 4

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Vues :** Vue sur la montagne

**Surface habitable :** 368 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 1000 m<sup>2</sup>

**l'Aéroport :** 113 KM

**Plage :** 6 km

**Ville :** 6 km

**Golf :** 5 km

## PROJET DE VILLA MODERNE DE LUXE - JAVEA - COSTA BLANCA - ESPAGNE

VILLA MODERNE DANS UN QUARTIER RÉSIDENTIEL DE LUXE À PROXIMITÉ DES PLAGES DE JÁVEA.

JÁVEA / XÀBIA, CANSALADES

Située dans un quartier résidentiel de qualité et à seulement 8 minutes de la mer, dans l'un des plus beaux endroits de la côte espagnole, cette villa est l'endroit idéal pour profiter en toute tranquillité. Cette villa vous offre une orientation sud sur un terrain de 1000 m<sup>2</sup> dans une urbanisation qui offre un accès pratique à toutes les commodités de la ville.

C'est une villa lumineuse sur deux étages, avec 3 chambres et 3 salles de bains modernes. Le niveau principal se compose d'un salon, salle à manger et cuisine à aire ouverte avec salle de bain pour invités, d'une chambre avec salle de bain privée et accès à la terrasse extérieure. Les grandes fenêtres rendent cet appartement lumineux et spacieux avec vue sur la terrasse, le jardin et la piscine. A l'étage, vous trouverez deux chambres supplémentaires, dont la chambre principale avec accès à sa terrasse privée et sa salle de bain ouverte en suite, et l'autre chambre avec une salle de bain en suite.

La villa est proposée avec une construction de qualité et une attention particulière aux détails. Cela comprend de belles finitions, des équipements élégants, une cuisine entièrement équipée, des armoires encastrées, ainsi que des terrasses avec jardins et piscines. Le concept a été conçu pour être facile à entretenir et vous sera livré entièrement terminé, prêt à emménager.

Idéal pour une maison de vacances en Espagne ou comme première maison, où vous pourrez passer la plupart de votre temps à profiter des belles journées ensoleillées et du style de vie relaxant que l'Espagne a à offrir.

### PLUS DE DÉTAILS

- Municipalité de Jávea / Xàbia
- Quartier des Cansalades

### Caractéristiques de l'établissement

#### Distribution

- Propreté
- Salles de bains 4
- Cuisines)
- Chambres 1
- Nombre total de chambres 3
- Salle à manger
- Terrasse avec jardin
- Total des séjours 1

#### Autour

- Vue sur la montagne

#### Équipement

- Air conditionné
- Alarme
- Armoires
- Chauffage central
- Double vitrage
- Automatisation de la maison

#### Zones - Surfaces

- Surface construite 368,03 m<sup>2</sup>
- Superficie du terrain 1000,00 m<sup>2</sup>

#### Installations

- Jardin
- Piscine privée
- Terrasse
- Piscine