

CABRERA

FINE PROPERTIES

3 Chambre à coucher Villa in Moraira

Ref: CFP-P1049

À partir
de
1.900.000
€



Genre de la maison : Villa

Localité : Moraira

Domaine : Marina Alta

Chambres : 3

Salles de bains : 3

Piscine : Privé

Jardin : Privé

Vues : Vue sur la montagne

Surface habitable : 450 m²

l'Aéroport : 96 km

Plage : 2 To 6 km

Ville : 4 km

Golf : 14 km

VILLA MODERNE DE LUXE - CALPE - VUE MER - COSTA BLANCA - ESPAGNE

VILLAS AVEC VUE SUR LA BAIE

Moraira, Alicante

Une opportunité unique à Moraira

Faites partie du style de vie Bay View, où luxe et confort rencontrent la durabilité !

Le complexe résidentiel Bay View se compose de six villas, toutes dotées de terrains indépendants et de piscines offrant une vue imprenable sur la mer Méditerranée.

Ce projet intègre notre système D-Tech (Industrialized Construction System). Fabriqué avec les dernières innovations en matière de matériaux et techniques de construction durables. Établir de nouvelles normes en matière d'efficacité énergétique, de technologies de maison intelligente, de bien-être et de confort.

Ces maisons offrent une conception unique développée avec des matériaux issus de sources durables, avec une orientation appropriée du bâtiment optimisant la lumière du jour. Les balcons et terrasses orientés sud bénéficient de la lumière du soleil toute la journée, tandis que les fenêtres à triple vitrage maximisent les vues spectaculaires sur la baie.

Chaque maison a environ 450 m², répartis sur trois étages, avec un sous-sol ouvert qui offre une flexibilité et permet de l'utiliser pour un nombre infini d'usages. De plus, les villas disposent jusqu'à 60m² de terrasses couvertes exposées sud.

Le rez-de-chaussée de chaque villa se compose d'un spacieux salon, salle à manger, cuisine, chambre principale avec salle de bains et dressing en suite, ainsi que de toilettes invités.

L'espace de vie est transféré vers l'extérieur à travers de grandes terrasses couvertes et la piscine, ainsi que des jardins méditerranéens.

Le premier étage comprend deux chambres en suite avec dressing et vue sur la mer Méditerranée. Chaque villa dispose d'un ascenseur qui relie les trois étages et d'un garage situé au sous-sol.

Sa conception permet la possibilité d'incorporer des panneaux photovoltaïques sur les toits, fournissant de l'énergie pour un usage quotidien.

Ils permettent également la possibilité de les équiper d'un système domotique intelligent, qui peut être utilisé depuis n'importe quel appareil mobile, vous permettant de suivre les performances de capteurs individuels et de surveiller des paramètres tels que le climat (contrôle de la température), l'éclairage. Ainsi que la sécurité autour de la maison, et ajuster les seuils préétablis en conséquence.

MODÈLE 05 ET 06

EN PHASE DE DÉVELOPPEMENT