

CABRERA

FINE PROPERTIES

4 Slaapkamer Villa in Moraira

Ref: CFP-M2003

Van
2.195.000
€



Type woning : Villa

Locatie : Moraira

Regio : Marina Alta

Slaapkamers : 4

Badkamers : 4

Bouwjaar : 2025

Zwembad : Nee

Tuin : Nee

Parking : 2

Opp. woning : 400 m²

Opp. terrein : 1000 m²

Luchthaven : 94 km

Strand : 2 km

Stad : 2 km

Golf : 4 km

✓ Terras

✓ Witte goederen

✓ Alarmsysteem

✓ Kleedkamer

✓ Bijkeuken

✓ Airconditioning

Villa in Moraira-Portet

Een buitengewone villa in Moraira wacht op u met de beste kwaliteiten en op loopafstand van de prachtige stranden en het centrum!

Dit prachtige pand is verdeeld over 2 verdiepingen en biedt een luxueuze levensstijl. Op de begane grond (138,75m²) wordt u verwelkomd door een ruime en lichte woonkamer die perfect samenvloeit met de open keuken voorzien van een kookeiland. Verder vindt u er een comfortabel gastentoilet en een slaapkamer met en-suite badkamer. Alle ruimtes op dit niveau komen uit op een spectaculair terras met een zwembad van 12x4,5 m, ideaal om te genieten van onvergetelijke momenten buitenshuis.

Op de eerste verdieping (124,14m²) ontdekt u nog een gastentoilet en 3 mooie slaapkamers, elk met een eigen en-suite badkamer en een eigen terras. Hier kunt u ontspannen en genieten van een adembenemend uitzicht terwijl u geniet van de rust van de omgeving.

Deze villa is uitgerust volgens de hoogste specificaties en kwaliteitsdetails, waaronder Technal-ramen met veiligheidsglas, volledig ingerichte keuken met Siemens-apparatuur, Roca-badkamers en -accessoires, LED-verlichting, aërothermisch systeem voor warm water en vloerverwarming, geleide airconditioning (warm/koud) overal, inbouwkasten, elektrische rolluiken, binnenalarm, pre-installatie voor buitenalarm en beveiligingscamera's. Het heeft ook een zwembad van 12x4,5m, een goed onderhouden tuin met automatisch irrigatiesysteem en automatische poort. Met een energieklassie A en een zuidwestelijke oriëntatie is deze villa een echte parel die energie-efficiëntie en een adembenemend design combineert.

Soort: Villa

Kamers: 4

Stad: Moraira

Badkamers: 4

Toiletten: 2

Regio: Portet

Loungeruimtes: 1

Bekeken: Uitzicht op zee

Grootte van het perceel: 1.000 m²

Keuken: Met kookeiland

Nuttige oppervlakte: 263 m²

Bebouwde oppervlakte: 400 m²

Verwarming: vloerverwarming

Opruiming: Ja

Zwembad: privé

Airconditioning: winst

Open terras: Ja

Alarmsysteem: Ja

Overdekt terras: Ja

Parkeren: Ja

Oriëntatie: Zuid-West

Afstand tot de zee: 1,3 km

Soort constructie: In project

Tuin: Ja

Mis de kans niet om van deze prachtige villa uw nieuwe thuis te maken, neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie over dit prachtige pand en begin de levensstijl te leven waar u altijd van heeft gedroomd in Moraira!

Bent u op zoek naar een rustieke luxe woning in de Costa Blanca regio? Contacteer voor meer informatie: iPhone & Whatsapp SMS: +34 617 888 838 - E-mail: info@cabrerarfineproperties.com. Wij helpen u graag verder!

Luxe villa's Costa Blanca, Fincas Costa Blanca, Luxe huis Costa Blanca, Fincas Rústicas Costa Blanca, makelaar Costa Blanca, makelaar Costa Blanca, makelaar Inmobiliario Costa Blanca, Inmobiliario adviseur Costa Blanca, luxe onroerend goed Costa Blanca, makelaar , Luxe huis Costa Blanca, Benissa, Luxe huizen Benissa, API Benissa, Makelaar Benissa, Panoramisch uitzicht op zee en de bergen, Rustieke villa, Landhuis Benissa, Rustiek luxe vastgoed, Costa Blanca, Huizen, Villa's