

# C A B R E R A

FINE PROPERTIES

## 4 Slaapkamer Villa in Altea

Ref: CFP-M2017

Van  
2.093.650  
€



**Type woning :** Villa

**Locatie :** Altea

**Regio :** Marina Alta

**Slaapkamers :** 4

**Badkamers :** 6

**Bouwjaar :** 2023

**Zwembad :** Nee

**Tuin :** Nee

**Opp. woning :** 535 m<sup>2</sup>

**Opp. terrein :** 1252 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 75 km

**Strand :** 2 To 6 km

**Stad :** 4 km

**Golf :** 15 km

✓ Terras

✓ Witte goederen

✓ Alarmsysteem

✓ Kleedkamer

✓ Lift

✓ Airconditioning

In der Sierra de Altea, mit herrlichem Blick auf das Meer, befindet sich eine Luxusvilla, neu gebaut im minimalistischen Stil, mit den besten Qualitäten und perfektem Design.

Diese Luxusvilla ist in drei Etagen unterteilt. Im Obergeschoss befindet sich eine Garage für zwei Autos und die Eingangshalle, die uns mit dem Rest des Hauses verbindet. In der mittleren Etage befinden sich drei der vier Schlafzimmer dieses Hauses, zwei Hauptschlafzimmer und zwei weitere Schlafzimmer. Eines der Hauptschlafzimmer hat die perfekte Ausrichtung, um den wunderschönen Meerblick zu genießen, hat Zugang zu einer privaten Terrasse und verfügt über ein eigenes Badezimmer und ein Ankleidezimmer. Die anderen beiden Schlafzimmer verfügen ebenfalls über ein eigenes Bad, große Schränke und eine Gemeinschaftsterrasse. Darüber hinaus stehen Ihnen im Flur weitere Schränke zur Verfügung.

Das Erdgeschoss ist in zwei Bereiche unterteilt, die durch die Lobby und den Treppen Kern begrenzt werden. Auf der einen Seite haben wir das vierte Schlafzimmer mit eigenem Bad, Ankleidezimmer und Zugang zur Hauptterrasse mit Veranda. Das andere Zimmer verfügt über ein Gäste-WC, eine zum Esszimmer offene Küche mit einer zentralen Insel mit Herd und Frühstücksbereich, ein Esszimmer mit Zugang zur Terrasse und ein helles Wohnzimmer. Drei offene Räume, durchflutet vom Licht des Mittelmeers und besonders verbunden mit der Außenseite des Hauses, mit mehreren Veranden, einer kostenlosen Außentoilette, einer großen Terrasse und einem Infinity-Pool, um keinen Moment des Blicks auf das Meer zu verlieren . . .

Villa ausgestattet mit Aufzug, Sicherheitssystem, Fußbodenheizung, Klimaanlage, technischer Beleuchtung und Gartenbereichen. Design, Ausstattung, Qualität und eine wunderschöne Aussicht auf das Mittelmeer erwarten Sie in Altea, Costa Blanca Nord.

Details zur Villa

Neubauprojekt:

Blaue Häuser Altea

Kerl:

Stadt

Schlafzimmer:

4

Badezimmer:

6

M 2 Gehäuse:

535 m<sup>2</sup>

M 2 Grundstück:

1252,42 m<sup>2</sup>

Qualität:

Vorgesetzter

Stil:

Modern