



**Type woning :** Villa

**Locatie :** Benitachell

**Regio :** Marina Alta

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 4

**Zwembad :** Nee

**Tuin :** Nee

**Opp. woning :** 709 m<sup>2</sup>

**Opp. terrein :** 1020 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 95 km

**Strand :** 2 To 6 km

**Stad :** 4 km

**Golf :** 15 km

- ✓ Terras
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Airconditioning

- ✓ Alarmsysteem
- ✓ Solarium

- ✓ Lift
- ✓ Witte goederen

Deze luxe villa met spectaculair zeezicht is ideaal om met familie te wonen of om met vrienden te genieten. Het is gelegen op de top van Puig de la Llorençà, in de woonwijk Cumbre del Sol, domineert de woonwijk en heeft een onvergelijkbaar uitzicht op de zee. Een unieke en exclusieve site in de regio Noord-Costa Blanca.

De moderne architectuur, gebaseerd op rechte lijnen in combinatie met de mediterrane stijl, past perfect in de omgeving. Deze villa is volledig ontworpen om de functionaliteit en het comfort te vergroten, zonder het ontwerp ook maar een beetje te ondermijnen. De villa is omgeven door een grote tuin met inheemse planten en elementen. Vooral de muren van natuurstenen bollen zijn opvallend.

De villa heeft een eigen parkeerplaats op de bovenverdieping voor maximaal twee voertuigen, en de toegang tot het huis bevindt zich op dezelfde verdieping.

Eenmaal binnen vinden we twee kamers met eigen badkamers en terrassen waar u op elk moment van het uitzicht op zee kunt genieten.

We gaan naar de begane grond waar de master suite van deze villa zich bevindt. Een grote kamer met een moderne kleedkamer met grote kasten. De privébadkamer van de kamer zal u verrassen, te beginnen met zijn grote afmetingen. De uitrusting, gebaseerd op designtoiletten van gerenommeerde bedrijven, samen met de mogelijkheid om te baden met uitzicht op zee, maken het een van de meest exclusieve ruimtes in deze villa.

De villa beschikt over een keuken met apparatuur van topmerken en een groot eiland om te koken en lange dagen te genieten met familie of vrienden. De woonkamer biedt dankzij de grote open ruimtes en het natuurlijke licht een warme sfeer, een perfecte ruimte om te ontspannen. En om op deze verdieping af te ronden, een buitengewoon overloopzwembad op het terras, van waaruit u kunt genieten van een verfrissende duik terwijl u uitkijkt over de onmetelijkheid van de zee.

Op hetzelfde terras vinden we een overdekte ruimte, waardoor u dankzij het milde klimaat in vrijwel alle seizoenen van het jaar van het buitenleven kunt genieten.

De kelder biedt een lege ruimte die kan worden aangepast en kan worden omgevormd tot een 4e slaapkamer, een kantoor, een speelkamer, een fitnessruimte of wat u maar wilt.

De uitrusting van deze villa is van hetzelfde niveau. Het beschikt over hoogwaardige voorzieningen: keuken ingericht met designmeubilair, apparatuur van topmerken, vloerverwarming..., bekijk het kwaliteitsrapport, het zal u niet onverschillig laten.

Al deze kenmerken maken deze villa een perfecte optie om te genieten van een mediterrane levensstijl.