



Type woning : Villa

Locatie : Benitachell

Regio : Marina Alta

Slaapkamers : 3

Badkamers : 4

Zwembad : Nee

Tuin : Nee

Uitzicht : Uitzicht op de bergen

Opp. woning : 740 m²

Opp. terrein : 1149 m²

Luchthaven : 95 km

Strand : 2 To 6 km

Stad : 4 km

Golf : 15 km

- ✓ Terras
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Kledkamer

- ✓ Alarmsysteem
- ✓ Solarium
- ✓ Airconditioning

- ✓ Lift
- ✓ Witte goederen

In het hart van de Cumbre del Sol Residencial, in de wijk Lirios, vindt u deze luxe villa met privézwembad.

Het ontwerp van deze villa combineert de moderne en mediterrane bouwstijl op een zeer elegante en functionele manier. Op de gevel, gekenmerkt door grote geometrische vormen gecreëerd uit diagonale lijnen, overheersen de kleur wit en het gebruik van natuursteen in harmonie met de omgeving.

De enorme tuin in mediterrane stijl, bekrond met een zwembad met overloopeffect dat overgaat in het blauw van de zee, en toegevoegd aan het milde klimaat van de Costa Blanca Noord, nodigt u uit om vrijwel het hele jaar door te genieten van lange dagen buiten. Dankzij de ligging kunt u genieten van een rustige en comfortabele omgeving.

De villa is verdeeld over drie verdiepingen. De toegang is via de bovenverdieping, met overdekte parkeerplaats voor twee auto's en een lift die het hele huis met elkaar verbindt.

Op dezelfde verdieping bevindt zich het nachtgedeelte, bestaande uit twee slaapkamers, een suite met badkamer, kledkamer en privéterras en een gemeenschappelijke badkamer. De 3 slaapkamers hebben toegang tot een terras vanwaar u kunt genieten van een van de beste zeezichten aan de hele Costa Blanca. Wakker worden terwijl u de zon ziet opkomen aan de horizon van de Middellandse Zee is een van de vele luxe die deze villa u biedt.

Op de begane grond vinden we het daggedeelte, waar de grote open ruimtes en het natuurlijke licht de hoofdrol spelen en waar de grenzen tussen binnen en buiten vervagen dankzij de grote glazen panelenwanden die toegang geven tot de tuin en het zwembad.

De keuken, uitgerust met moderne apparatuur van topmerken, heeft een centraal eiland en een grote bank waardoor er een grote opslagcapaciteit is.

De buitenruimte heeft een overdekte ruimte waar u beschermd tegen de zon kunt genieten van sociale evenementen.

Dankzij de kelder van deze villa kunnen we deze uitbreiden naar 4 slaapkamers, of de ruimte naar wens aanpassen (gymnastiek, kantoor, speelruimte...)

De villa heeft een vloerverwarmingssysteem, evenals een warm/koud airconditioningsysteem, domoticsystemen, ECOdan...)

De woonwijk beschikt over een supermarkt, bars en restaurants, sportgebieden en zelfs een glasvezeldienst, wat Cumbre del Sol een ideale plek maakt om te telewerken.

Al deze kenmerken maken Villa Aral een perfecte optie om voor langere tijd met familie of vrienden te genieten of als hoofdverblijfplaats.

Maak nu uw afspraak voor meer informatie.

