



**Type woning :** Villa

**Locatie :** Benissa

**Regio :** Marina Alta

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 3

**Zwembad :** Nee

**Tuin :** Nee

**Uitzicht :** Op de zee en de bergen

**Opp. woning :** 770 m<sup>2</sup>

**Opp. terrein :** 1573 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 96 km

**Strand :** 4 To 6 km

**Stad :** 4 km

**Golf :** 15 km

### LUXE MODERNE VILLA - BENISSA - UITZICHT OP ZEE - COSTA BLANCA - SPANJE

Project in ontwikkelingsfase

Nieuw gebouwde villa met panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee.

Exclusieve designvilla in Racó de Galeno - Benissa

Deze gezellige designvilla bestaat uit 4 verdiepingen, allemaal verbonden door een interne trap en lift.

In de kelder bevindt zich een zeer grote garage met gemakkelijke toegang vanaf de straat en een toegangshal tot de interne trap en lift die de 4 verdiepingen met elkaar verbindt.

De volgende verdieping is de begane grond die bestaat uit een enorme polyvalente ruimte met raamopeningen die natuurlijk licht binnenlaten.

Op de begane grond hebben we 1 slaapkamer met en-suite badkamer, een gastentoilet en een ruime woon-eetkamer met een volledig uitgeruste keuken met inbouwapparatuur. De woonkamer heeft een extra plafondhoogte, waardoor het prachtige mediterrane licht de woning binnen schijnt.

Last but not least vindt u op de eerste verdieping nog 2 grote slaapkamers met en-suite badkamers en een studeerkamer.

Deze spectaculaire villa is ontworpen rekening houdend met het heerlijke klimaat dat we in dit gebied hebben en is daarom voorzien van zeer grote beschermde terrassen met veranda's om optimaal te kunnen genieten van de mediterrane levensstijl.

Kenmerken

PERCEEL 1.573,00m<sup>2</sup>

HUIS 770,10m<sup>2</sup>

TERRAS 208,40m<sup>2</sup>

VERANDA OP TERRAS 186,90m<sup>2</sup>

ZWEMBAD 76,80m<sup>2</sup>

ORIËNTATIE Zuid - Oost