

# C A B R E R A

FINE PROPERTIES

## 4 Slaapkamer Villa in Jávea

Ref: CFP-P1054

Van  
Raadpleg  
en



**Type woning :** Villa

**Locatie :** Jávea

**Regio :** Marina Alta

**Slaapkamers :** 4

**Badkamers :** 4

**Zwembad :** Nee

**Tuin :** Nee

**Opp. woning :** 195 m<sup>2</sup>

**Opp. terrein :** 1000 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 113 KM

**Strand :** 6 km

**Stad :** 6 km

**Golf :** 5 km

## LUXE MODERNE VILLA PROJECT - JAVEA - COSTA BLANCA - SPANJE

### ELEGANTE VILLA MET PANORAMISCH UITZICHT IN JÁVEA, COSTA BLANCA.

- CONSULTEREN

#### JÁVEA / XÀBIA, CANSALADES

Deze Villa biedt unieke architectuur met elegante rondingen, ontworpen voor de persoon die op zoek is naar iets bijzonders gecombineerd met elegantie.

Met open panoramisch uitzicht op de zee en de bergen brengt dit elegante ontwerp deze unieke villa in onze woonwijk Monte Olimpo in Javea tot leven, waar u kunt genieten van het leven in deze architecturale creatie op slechts enkele minuten van het strand, scholen, internationale restaurants en restaurantjes.

Verdeeld over 3 verdiepingen, bestaat de villa op de begane grond uit een grote woon-eetkamer, een grote volledig uitgeruste Amerikaanse keuken, gastentoiletten, allemaal met een spectaculair uitzicht op de Middellandse Zee.

De bovenverdieping bestaat uit 3 slaapkamers, allemaal met en-suite badkamers en ingebouwde kasten, waaronder de hoofdslaapkamer die geniet van het meest bevoorrechte uitzicht op deze villa, met een open badkamer en kleedkamer.

Op de begane grond bevindt zich een vierde slaapkamer met en-suite badkamer, een wasruimte en de technische ruimte.

De villa beschikt ook over een garage voor 2 auto's en een aangelegde mediterrane tuin. Geniet van een elegant interieur met hoge plafonds en grote ramen, die uitkomen op ruime zonneterrassen en een prachtig overloopzwembad.

De bouw van Villa Eros zal worden uitgevoerd volgens de hoogste normen en nauwgezette aandacht voor detail, waardoor de beste resultaten worden gegarandeerd.

#### MEER DETAILS

- Gemeente Jávea / Xàbia
- Cansalades-gebied

#### eigendomseigenschappen

##### Verdeling

- Netheid
- Badkamers 4
- Keuken(en) 1
- Aantal verdiepingen 3
- Kamers 1
- Kelder 1
- Totaal slaapkamers 4
- Totaal verblijf 1

##### Rondom

- Parken en tuinen
- Uitzicht op de stad
- Berg uitzicht
- Zeezicht

##### Beveiliging

- Gesloten circuit

##### Apparatuur

- Airconditioning
- Thermische isolatie
- Alarm
- Satellietstotel
- In loop kasten
- Barbecue
- Centrale verwarming
- Dubbel glas
- Domotica
- Elektrische rolluiken
- Versterkte deur
- Hydraulische vloerverwarming

##### Gebieden - Oppervlakken

- Bebouwde oppervlakte 195,00 m<sup>2</sup>
- Perceeloppervlakte 1000,00 m<sup>2</sup>

##### Faciliteiten

- Privé buitenzwembad
- Terras