

# C A B R E R A 4 Slaapkamer Villa in Jávea

FINE PROPERTIES

Ref: CFP-P1055

Van  
1.190.000  
€



**Type woning :** Villa

**Locatie :** Jávea

**Regio :** Marina Alta

**Slaapkamers :** 4

**Badkamers :** 5

**Zwembad :** Nee

**Tuin :** Nee

**Uitzicht :** Uitzicht op de bergen

**Opp. woning :** 440 m<sup>2</sup>

**Opp. terrein :** 1000 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 113 KM

**Strand :** 6 km

**Stad :** 6 km

**Golf :** 5 km

## LUXE MODERNE VILLA PROJECT - JAVEA - COSTA BLANCA - SPANJE

### MODERNE VILLA MET PRACHTIG UITZICHT DICHTBIJ JAVEA

#### JÁVEA / XÀBIA, CANSALADES

Het is een moderne villa met een uniek en eigentijds design, gelegen in de woonwijk van Javea, u zult genieten van een panoramisch uitzicht op de zee en de bergen op een bevoorrechte locatie op slechts enkele minuten van het strand, winkels, internationale scholen en de Jávea Golf Club.

De villa is ontworpen over 2 verdiepingen en bestaat op de begane grond uit een grote woon-eetkamer met dubbel hoog plafond, een ruime, volledig uitgeruste open keuken met aangrenzende wasruimte, gastentoiletten, een slaapkamer met badkamer en toegang tot de buitenterrassen. . . , allemaal met een spectaculair uitzicht op de Middellandse Zee.

De bovenverdieping bestaat uit 3 slaapkamers, allemaal met en-suite badkamers en inbouwkasten, waaronder de master suite die het meest bevoorrechte uitzicht op deze villa biedt, met een open badkamer en toegang tot een terras.

De villa beschikt tevens over een carport voor 2 auto's, evenals een aangelegde mediterrane tuin.

Geniet van een elegant interieur met hoge plafonds en grote ramen, die uitkomen op ruime terrassen en een prachtig overloopzwembad.

Het huis zal worden gebouwd volgens de hoogste kwaliteitsnormen, met behulp van de beste materialen en de nieuwste technologieën voor uw comfort.

#### MEER DETAILS

- Gemeente Jávea / Xàbia

#### eigendomseigenschappen

##### Verdeling

- Netheid
- Badkamers 5
- Keukens)
- Eetkamer
- Voorraadkast
- De was
- Portiek
- Terras met tuin
- Totaal slaapkamers 4
- Totaal verblijf 1

##### Rondom

- Parkeren
- Fruitbomen
- Golfbaan
- Winkelcentrum
- Dichtbij het strand
- Handel
- Noord/West zonne-oriëntatie
- Berg uitzicht
- Zeezicht

##### Beveiliging

- Gesloten circuit

##### Apparatuur

- Airconditioning
- Alarm
- Centrale verwarming
- Oven
- Afwasmachine
- Magnetron
- Koelkast
- Hydraulische vloerverwarming

##### Comfort en vrije tijd

- Natuurlijk licht

##### Gebieden - Oppervlakken

- Bebouwde oppervlakte 440,00 m<sup>2</sup>
- Perceeloppervlakte 1000,00 m<sup>2</sup>

##### Diensten

- Uitgeruste keuken
- Internet

##### Faciliteiten

- Tuin
- Zwembad
- Terras
- Overdekt terras
- Opslagruimte
- Omheind