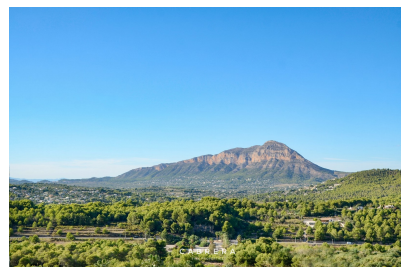


# CABRERA 4 Slaapkamer Villa in Jávea

FINE PROPERTIES

Ref: CFP-P1056

Van  
1.185.000  
€



**Type woning :** Villa

**Locatie :** Jávea

**Regio :** Marina Alta

**Slaapkamers :** 4

**Badkamers :** 4

**Zwembad :** Nee

**Tuin :** Nee

**Opp. woning :** 440 m<sup>2</sup>

**Opp. terrein :** 1000 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 113 KM

**Strand :** 6 km

**Stad :** 6 km

**Golf :** 5 km

## LUXE MODERNE VILLA PROJECT - JAVEA - COSTA BLANCA - SPANJE

EIGENTIJD'S DESIGN MET UITZICHT OP ZEE.

JÁVEA / XÀBIA, CANSALADES

Het is een moderne luxe villa met een uniek en eigentijds design, gelegen in de woonwijk Monte Olimpo in Javea, u zult genieten van een panoramisch uitzicht op zee en de bergen op een bevoorrechte locatie op slechts enkele minuten van het strand, winkels, internationale scholen en de Golfclub.

De villa is ontworpen over 2 verdiepingen en bestaat op de begane grond uit een grote woon-eetkamer, een ruime, volledig uitgeruste open keuken met een aangrenzende wasruimte, gastentoiletten, een slaapkamer met eigen badkamer, allemaal met uitzicht op de Middellandse Zee. .

De bovenste verdieping bestaat uit de master suite die profiteert van het meest bevoorrechte uitzicht van deze villa, met een ruime open badkamer, evenals nog twee slaapkamers die een badkamer delen, allemaal met inbouwkasten en toegang tot een terras.

De villa beschikt ook over een garage voor 2 auto's, evenals een aangelegde mediterrane tuin

Geniet van een licht en elegant interieur, dat uitkomt op ruime terrassen en een prachtig overloopzwembad.

Het huis zal worden gebouwd volgens de hoogste kwaliteitsnormen, met behulp van de beste materialen en de nieuwste technologieën voor uw comfort.

### MEER DETAILS

- Gemeente Jávea / Xàbia
- Cansalades-gebied

#### eigendomseigenschappen

##### Verdeling

- Netheid
- Badkamers 4
- Eetkamer
- Voorraadkast
- Slaapkamerhal
- De was
- Portiek
- Terras met tuin
- Totaal slaapkamers 4

##### Rondom

- Fruitbomen
- Golfbaan
- Stedelijk centrum
- Dichtbij het strand
- Handel
- School
- Noord/West zonne-oriëntatie
- Parken en tuinen
- Berg uitzicht
- Zeezicht

##### Beveiliging

- Gesloten circuit

##### Apparatuur

- Airconditioning
- Alarm
- Centrale verwarming
- Oven
- Afwasmachine
- Magnetron
- Koelkast
- Hydraulische vloerverwarming

##### Comfort en vrije tijd

- Natuurlijk licht

##### Gebieden - Oppervlakken

- Bebouwde oppervlakte 440,00 m<sup>2</sup>
- Perceeloppervlakte 1000,00 m<sup>2</sup>

##### Diensten

- Uitgeruste keuken

##### Faciliteiten

- Tuin
- Zwembad
- Privé buitenzwembad
- Terras
- Overdekt terras
- Omheind