

CABRERA 5 !bedroom Villa i Benissa

FINE PROPERTIES

Ref: CFP-RU3001

!desde
2.200.000
€



!tipo_vivienda : Villa

Plats : Benissa

Område : Marina Alta

Sovrum : 5

Badrum : 3

År byggt : 2007

Simbassäng : Privat

Trädgård : Privat

Orientering : Öst

Visningar : Till havet och till berget

Parkering : Garage

Husområde : 296 m²

Tomtområde : 2567 m²

Flygplats : 83 km

Strand : 4 To 6 km

Stad : 6 km

Golf : 6 km

- ✓ Terrass
- ✓ Solenergi
- ✓ Utegrill
- ✓ Omklädningsrum

- ✓ Öppen spis
- ✓ Garage
- ✓ Solarium
- ✓ Möblerad

- ✓ Larmsystem
- ✓ Förråd
- ✓ Vitvaror
- ✓ Luftkonditionering

Vi presenterar Villa Judith, byggd av Cabrera Fine Properties, ett lyxigt boende, beläget i Benissa, i det prestigefyllda bostadsområdet Avinguda les Garcies bredvid utsiktsplatsen Pedramala. Orienterad till omgivningen kan du njuta av utsikten över interiören och terrassen, den imponerande panoramautsikten över Medelhavet, bukten, dalen och Peñon Ifach de Calpe.

Beläget på en imponerande tomt på 2 567 m², upptar denna boyta 458 m² konstruktion, varav 296 m² används internt, fördelat över våningarna.

Villan byggdes 2007 och har en hermosa fachada, dekorerad med handgjord natursten. Ett högkvalitativt professionellt hantverk, byggt av Cabrera Fine Properties Sl i dess historia, en regional konstruktör erkänd av sin yrkeserfarenhet, ett högkvalitativt rykte för personliga projekt genom många års professionellt arbete som redan har förvärvats av våra branschfolk. I området.

Från interiören betraktar vi den imponerande panoramautsikten över Medelhavet genom alla fönster. På nedre våningen har vi en ljus vestibul, ett rymligt vardagsrum med skorsten, ett fullt utrustat kök, en toalettstol, en tvättstuga och ett kök som alltid är despacho. I denna nivå finns dubbelrum och ett gemensamt badrum.

På övervåningen, direkt tillgänglig från köket och vardagsrummet, finns en stor 65 m² stor pool, en stor terrass och ett veranokök täckt med en trä- och stenpergola. Det är en perfekt plats att konvertera till det perfekta hemmet för stora familjer och barn.

Den övre våningen har tre sovrum och 2 badrum, inklusive en lyxig huvudsvit med eget badrum och tillgång till en stor solig terrass på övervåningen, som erbjuder oförglömlig utsikt från havet till dalen. En del av denna terrass är rymlig, vilket ger en idealisk tillflyktsort för att njuta av magin med golvet och dess golv.

Villan har många dekorativa detaljer, inklusive andra marmorstenar, toskanska stenbågar importerade från Balearerna och aluminiumfönster utrustade med myggor och persianer. Villan har installerat centralvärme och högteknologiska fläktar.

I detta område hittar du all service i Alcance, inklusive stormarknader, barer och restauranger bland många andra.

Stränderna ligger också relativt nära: Cala de la Fustera på 2,8 km, Cala Pinets på 3,7 km, Cala Llobella på 4 km, Cala Advocat på 6 km, förutom stränderna i Calpe på 4,7 km.

Av tomten på 2 567 m² är 740 m² planterad med fruktträd som vinrankor och limoneros. Det är ett extra land, tillgängligt med en stenskala och erbjuder en utmärkt möjlighet till inversion. Denna extra tomt erbjuder vacker panoramautsikt över havet och kan säljas eller byggas självständigt i framtiden.

Denna fastighet och dess naturstensmurar är byggda med de bästa kvaliteterna som finns på marknaden och kan inte byggas om till det försäljningspris som för närvarande publiceras.