

# CABRERA 4 !bedroom Villa i Jávea

FINE PROPERTIES

Ref: CFP-M2011

!desde  
3.995.000  
€



**!tipo\_vivienda :** Villa

**Plats :** Jávea

**Område :** Marina Alta

**Sovrum :** 4

**Badrum :** 5

**År byggt :** 2024

**Simbassäng :** Gemensam

**Trädgård :** Gemensam

**Orientering :** Öst

**Visningar :** Bergsutsikt

**Parkering :** Garage

**Husområde :** 420 m<sup>2</sup>

**Tomtområde :** 1065 m<sup>2</sup>

Exklusivt lyxhus beläget på en av de mest spektakulära platserna på Costa Blanca, Cala del Portitxol i Jávea (Alicante), varifrån du kan njuta av oslagbar utsikt över Medelhavet.

Som framgår av bilderna har Ten Brinkes tekniska team slutfört arbetet med husets struktur och markarbetena för trädgård och pool har påbörjats.

Vi valde Jávea för att utveckla Villa Sagitta eftersom det är en av de bästa enklaverna på Medelhavskusten, en fashionabel plats och en destination utvald av många kända ansikten för att tillbringa några dagar på semester på sommaren och av medborgare från hela Europa som vill att tillbringa långa perioder, njuta av dess underbara klimat, dess kristallklara vatten, dess utsökta gastronomi och dess formidabla hörn.

Huset på 420 m<sup>2</sup> är fördelat på två våningar plus en källare, med en spektakulär avantgardistisk design, beläget på en 1 605 m<sup>2</sup> tomt, det har 4 sovrum, 5 badrum, en 50 m<sup>2</sup> pool och mer än 125 m<sup>2</sup> terrasser. .

Inuti väntar all lyx och bekvämligheter på sina ägare; modern finish, utrustat kök, lyxiga badrum, spa, hiss, etc. En ode till design och arkitektur, en fantastisk villa som kommer att lämna alla som besöker den mållös.

Cabrera Fine Properties väljer strategiska enklaver för sina bostadsprojekt, platser som på grund av sitt läge ger hög livskvalitet för invånarna. Tillsammans med bostädernas läge, design och typologi, mycket i linje med rådande efterfrågan på marknaden, är de huvudorsakerna till den stora försäljningsframgång som vi uppnår.

Den höga efterfrågan på bostäder i Jávea, Moraira och Benissa, särskilt från köpare från Centraleuropa (Polen, Belgien, Holland och Tyskland), tillsammans med britterna, skandinaver och spanjorer, gör att Jávea blir en fashionabel destination där man kan ha en andra Hem. Dessutom gör de möjligheter som den nya "arbeta hemma"-modellen erbjuder många européer att välja att flytta för att bo året runt och njuta av ett underbart klimat 365 dagar om dagen.

**DIREKT MED PROMOTORN**

**EN FÄRDIG UTSYN TILL MEDELHAVET - FÄRDIG STRUKTUR**

**100 % ANPASSNINGSBAR - UNIK MÖJLIGHET!**

På ett av de bästa lägena på Costa Blanca bygger och marknadsför TEN BRINKE Villa Sagitta.

Det är ett ljust och exklusivt lyxhus beläget på en av de mest spektakulära platserna från JAVEA, Cala del Portichol, varifrån du kan njuta av oslagbar utsikt över havet.

Villan är fördelat över två våningar plus en källare, med en spektakulär avantgardistisk design, belägen på en 1605 m<sup>2</sup> tomt, detta 545 m<sup>2</sup> hus har 5 sovrum, 5 badrum, en 50 m<sup>2</sup> pool och mer än 125 m<sup>2</sup> terrasser. .

Inuti väntar all lyx och bekvämligheter på dig, inklusive: modern finish, utrustat kök, lyxiga badrum, spa, hiss... Ett verk av design och arkitektur. En fantastisk villa som gör vem som helst mållös.

Du kommer att kunna njuta av de underbara möjligheter som Jávea och dess omgivning erbjuder: promenera längs Arenal-stranden, segla längs Medelhavskusten, smaka på en gastronomi som du kommer att bli kär i eller fly för att njuta av det turkosa vattnet på Granadella-stranden