

# CABRERA 4 !bedroom Villa i Altea

FINE PROPERTIES

Ref: CFP-M2013

!desde  
1.700.000  
€



**!tipo\_vivienda :** Villa

**Plats :** Altea

**Område :** Marina Alta

**Sovrum :** 4

**Badrum :** 4

**År byggt :** 2023

**Simbassäng :** Privat

**Trädgård :** Privat

**Orientering :** söder

**Visningar :** Till havet och till berget

**Parkering :** 2

**Husområde :** 560 m<sup>2</sup>

**Tomtområde :** 841 m<sup>2</sup>

**Flygplats :** 71 km

**Strand :** 1 km

**Stad :** 3 km

**Golf :** 4 km

- ✓ Terrass
- ✓ Förråd
- ✓ Luftkonditionering

- ✓ Larmsystem
- ✓ Solarium

- ✓ Hiss
- ✓ Omklädningsrum

Vacker villa belägen i ett privilegierat läge - elit och säker urbanisering kallad Altea Hills, där alla de bästa villorna på Costa Blanca finns. Här kan du till fullo njuta av all lugn och ro på denna underbara plats i Spanien.

Huset ligger i den övre delen av tomten och får den bästa utsikten över Medelhavet och Altea. Den nedre delen av tomten är täckt av vegetation, vilket förbättrar den övergripande utsikten, utökar omfånget och lägger till sambandet med havets och bergens natur.

Villa Europa har 3 våningar. Efter att ha kommit in i huset kommer vi till första våningen med 3 sovrum som vart och ett har sitt eget badrum och tillgång till en gemensam terrass. På nedervåningen finns kök, matsal och vardagsrum med utgång till en stor terrass med en "Infinity"-pool. På bottenvåningen finns ett stort rum som kan användas antingen till gymmet, eller till rastplatsen med bastu och biljard, efter kundens önskemål.

Alla rum i villan är inverterade mot havet, vilket ger enastående havsutsikt och doftar dem med solljus.

Oskuld och orörd natur, tillsammans med fantastiska kvalitetsmaterial, som används i skapandet av denna plats, gör Villa Europa till en idealisk plats att bo på.

Elitskyddat territorium, 1 km från havet, utomhusparkering, 30m<sup>2</sup> "Infinity"-pool, hiss, 4 sovrum, larm, luftkonditionering, 4 badrum, golvvärme.

Tomtyta:

841 m<sup>2</sup>

Husets yta

373 m<sup>2</sup> / 560 m<sup>2</sup>

Byggsdatum:

augusti 2023

