

CABRERA 3 !bedroom Villa i Moraira

FINE PROPERTIES

Ref: CFP-P1049

!desde
1.900.000
€



!tipo_vivienda : Villa

Plats : Moraira

Område : Marina Alta

Sovrum : 3

Badrum : 3

Simbassäng : Privat

Trädgård : Privat

Orientering : söder

Visningar : Bergsutsikt

Husområde : 450 m²

Flygplats : 96 km

Strand : 2 To 6 km

Stad : 4 km

Golf : 14 km

LYX MODERN VILLA - CALPE - HAVSUTSIKT - COSTA BLANCA - SPANIEN

VILLOR MED BAY VIEW

Moraira, Alicante

En unik möjlighet i Moraira

Bli en del av Bay View-livsstilen, där lyx och komfort möter hållbarhet!

Bostadskomplexet Bay View består av sex villor, alla med fristående tomter och pooler med fantastisk utsikt över Medelhavet.

Detta projekt innehåller vårt D-Tech-system (Industrialised Construction System). Tillverkad med de senaste innovationerna inom hållbara byggmaterial och tekniker. Sätter nya standarder inom energieffektivitet, smarta hemteknologier, välbefinnande och komfort.

Dessa hem erbjuder en unik design utvecklad med hållbara material, med lämplig orientering av byggnaden som optimerar dagsljuset. Balkonger och terrasser i söderläge njuter av solljus hela dagen, medan treglasfönster maximerar spektakulär utsikt över bukten.

Varje hus har cirka 450m², fördelat på tre våningar, med en öppen källare som ger flexibilitet och gör att den kan användas för ett oändligt antal användningsområden. Dessutom har villorna upp till 60m² täckta terrasser i söderläge. Bottenvåningen i varje villa består av ett rymligt vardagsrum, matsal, kök, master bedroom med eget badrum och omklädningsrum samt en gästtoalett.

Vardagsrummet överförs till utomhus genom stora täckta terrasser och poolen, samt medelhavsträdgårdar.

Den första våningen har två en-suite sovrum med omklädningsrum och utsikt över Medelhavet. Varje villa har en hiss som förbinder de tre våningarna och ett garage som ligger i källaren.

Dess design möjliggör möjligheten att integrera solcellspaneler på taken, vilket ger energi för dagligt bruk.

De tillåter också möjligheten att utrusta dem med ett intelligent hemautomationssystem, som kan styras från vilken mobil enhet som helst, så att du kan spåra prestanda för individuella sensorer och övervaka parametrar som klimat (temperaturkontroll), belysning. Samt säkerheten runt huset, och anpassa de förutbestämda tröskelvärdena därefter.

MODELL 05 OCH 06

I UTVECKLINGSFAS