

# CABRERA 4 !bedroom Villa i Jávea

FINE PROPERTIES

Ref: CFP-P1062

!desde  
1.225.000  
€



**!tipo\_vivienda :** Villa

**Plats :** Jávea

**Område :** Marina Alta

**Sovrum :** 4

**Badrum :** 3

**Simbassäng :** Privat

**Trädgård :** Privat

**Orientering :** Öst

**Husområde :** 375 m<sup>2</sup>

**Tomtområde :** 1000 m<sup>2</sup>

**Flygplats :** 113 KM

**Strand :** 6 km

**Stad :** 6 km

**Golf :** 5 km

## LYX MODERN VILLA PROJEKT - CALPE - COSTA BLANCA - SPANIEN

VILLA ODON - MODERN VILLA I JÁVEA MED UTSIKT ÖVER BERGET OCH HAVET.

### JÁVEA / XÀBIA, VILLES DEL VENT

Villa, belägen i ett högkvalitativt bostadsområde och bara 8 minuter från havet, på en av de vackraste platserna på den spanska kusten, det är den idealiska platsen att njuta av i lugn och ro.

Detta licensierade projekt ligger på en 1000 m<sup>2</sup> stor tomt i Monte Olimpo, en urbanisering som erbjuder bekväm tillgång till alla bekvämligheter i staden.

Det är en ljus villa i två våningar, med 4 sovrum och 3 moderna badrum. Huvudnivån består av ett öppet koncept vardagsrum, matsal och kök, ett sovrum med eget badrum, två sovrum och ett badrum. På samma våning har vi tillgång till uteserveringen.

De stora fönstren gör detta hus ljust och rymligt med utsikt över trädgården, bergen och havet.

På första våningen hittar du ett sovrum med eget badrum med tillgång till sin privata terrass med vacker utsikt.

Detta projekt ger högkvalitativ konstruktion och särskild uppmärksamhet på detaljer. Detta inkluderar vackra detaljer, elegant inredning, ett fullt utrustat kök, inbyggda garderober samt terrasser med trädgård och pool.

Konceptet har utformats för att vara lätt att underhålla och kommer att levereras till dig helt färdig, redo att flytta in.

Perfekt för ett semesterhus i Spanien eller som ett första hem, där du kan tillbringa större delen av din tid med att njuta av de härliga soliga dagarna och den avkopplande livsstilen som Spanien har att erbjuda.

### FLER DETALJER

- Jávea / Xàbia kommun
- Ville del Vent-området

### Fastighetsegenskaper

#### Distribution

- Delat badrum 1
- Badrum 3
- Rum 1
- Svit(er) 2
- Terrass med trädgård
- Totalt 4 sovrum
- Omklädningsrum

#### Runt

- Fält
- Nära stranden
- Skola
- Bränslestation
- Bergsutsikt
- Utsikt över landskapet
- Trädgårdsutsikt
- Havsutsikt

#### säkerhet

- Sluten krets

#### Utrustning

- Värmeisolering
- Inbyggda garderober
- Dubbelglas
- Elektriska fönsterluckor
- Videointercom

#### Ytor - Ytor

- Byggd yta 375,00 m<sup>2</sup>
- Tomtareal 1000,00 m<sup>2</sup>

#### Tjänster

- Utrustat kök

#### Faciliteter

- Trädgård
- Privat utomhuspool
- Terrass
- Inhägnad